



# אחוזות החוף בע"מ

**מכרז פומבי 5/2023**

**חוזה 5/23**

למתן שירותי ייעוץ ביטוח

וניחול סיכונים

## חוברת המכרז - תוכן העניינים:

### חלק א' – תנאי המכרז

תנאי מכרז 5/2023

נספח I לתנאי המכרז – טופס ההצעה הכספית;

נספח א' לתנאי המכרז – הצהרת המציע, כולל נספחים א1 – א6 להצהרת המציע;

נספח ב' לתנאי המכרז – תצהיר ניסיון המציע;

נספח ג' לתנאי המכרז- נוסח אישור עו"ד;

נספח ד' לתנאי המכרז – נוסח אישור עורך דין כי המציע הינו בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה.

### חלק ב' – נוסח חוזה ההתקשרות עם הזוכה על נספחיו

חוזה מס' 5/23

נספח א' – נוסח אישור ביטוחי היועץ;

נספח ב' – התחייבות לשמירה על סודיות.

## תנאי המכרז

### כללי

1.

1.1 אחוזות החוף בע"מ (להלן: "אחוזות החוף") מזמינה קבלת הצעות להתקשרות למתן שירותי ייעוץ ביטוח וניהול סיכונים (להלן: "השירותים"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה ובמסמכים המצורפים לו.

1.2 אחוזות החוף הינה חברה עירונית בבעלות מלאה של עיריית תל אביב-יפו (להלן: "העירייה"), הפועלת בתחומי התנועה, החנייה וניהול פרויקטים הנדסיים של בנייה ותשתיות.

1.3 **השירותים הנדרשים עוסקים בכלל פעילויות החברה הנוגעות לייעוץ ביטוח וניהול סיכונים, ובכלל זה, בין היתר:**

- א. טיפול בחידוש ביטוחי החברה, לרבות:
  - בניית מפרט מכרז ביטוח, קבלת הצעות והשוואתן, ניהול מו"מ עם המבטחים.
  - בדיקת הפוליסות לאחר הנפקתן (התאמה להצעה שנתקבלה / לחוזה) ואישורן הסופי.
  - עריכת עדכונים שוטפים ותוספות לפוליסה הקיימת.
  - הכנת חו"ד מסכמות לוועדת המכרזים ו/או לדירקטוריון החברה.
- ב. ניסוח סעיפי הביטוח והאחריות בנספחי הביטוח המצורפים למכרזים וחוזים.
- ג. בדיקה ואישור נספחי ביטוח המהווים חלק מהסכמי התקשרות בין החברה לבין נותני שירותים וספקים שונים.
- ד. מתן ייעוץ לתביעות ע"פ הצורך.
- ה. המלצה שנתית על מבטח לאחר ביצוע בדיקה השוואתית בין הצעות שונות.
- ו. טיפול בסוגיית ביטוח דירקטורים ונושאי משרה.
- ז. עדכון שנתי של סקר סיכונים בהיבטי ביטוח.
- ח. ייצוג אחוזות החוף מול חברת הביטוח בכל הקשור ל-
  - חידושים, עדכונים, ותוספות לפוליסות קיימות.
  - דיווחים על אתרים ופרויקטים, כולל הצהרות ועדכונים.
  - החתמת חברת הביטוח על אישורי ביטוח נדרשים.
  - ליווי אחוזות החוף בעניין בקשות של עו"ד שמונו על ידי חברת הביטוח כמייצגי אחוזות החוף.
- ט. השתתפות בישיבות החברה בנושאי הביטוח, על פי דרישת החברה.
- י. מתן ייעוץ בנושאים ביטוחיים לכל פנייה שתועבר ע"י הנהלת החברה והדירקטוריון.
- יא. כל סוגיה אחרת הנוגעת לניהול סיכונים וביטוח.

1.4 ההתקשרות בין אחוזות החוף לבין המציע שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז (להלן: "הספק") תהיה על פי תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצורף כחלק ב' של המכרז (להלן: "החוזה"), על נספחיו.

1.5 מבחינת שיתוף במידע, מובא לידיעת המציעים כי במהלך השנים 2022-2023, נדרשה אחוזות החוף לקבלת שירותי ייעוץ ביטוח וניהול סיכונים, כאמור בסעיף 1.3 לעיל, ביחס לכ-130 חוזים והתקשרויות אותן ביצעה החברה. מודגש כי מדובר בנתוני עבר בלבד המובאים לצורך הערכת היקף העבודה שיידרש במסגרת מתן השירותים, ואין בה כדי להוות מצג מצד החברה ו/או להעיד על היקף העבודה שיידרש בפועל והמציע לא יהיה רשאי להעלות כל טענה ו/או דרישה בעניין הסתמכות על נתונים אלה.

1.6 תקופת ההתקשרות לביצוע השירותים הינה מיום בחירת ספק השירותים (להלן: "הספק"), ובכל מקרה לא מוקדם מיום 1.1.2024, ולמשך 36 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות"). אחוזות החוף תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות מפעם לפעם בשתי תקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת, מעבר לתקופת ההתקשרות. במסגרת זכותה זו, החברה תהיה רשאית, בכפוף להוראות הדין, לנהל משא ומתן עם הספק הזוכה על התנאים שבהם יימסר לידי מתן השירותים ת במהלך תקופת ההארכה, ולהסכים עימו על שינויים בתנאי המכרז שייטיבו עם החברה, כולל הוראות החוזה שיחולו בתקופת ההארכה.

1.7 ההצעה הזוכה במכרז תקבע בהתאם לתנאי מכרז זה, על בסיס ציון משוקלל שיוענק לכל הצעה, באופן בו ציון האיכות שיוענק להצעה יהווה 70% מהציון המשוקלל, והציון הכספי יהווה 30% מהציון המשוקלל.

1.8 אחוזות החוף רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל מכרז זה, כולו או חלקו. במקרה זה רשאית החברה לבצע את השירותים בעצמה ו/או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.

1.9 מובהר בזאת כי על המציעים להגיש את הצעתם בהסתמך על כלל מסמכי המכרז.

## תנאי סף להשתתפות במכרז

2.

תנאי הסף להשתתפות מציע במכרז, הנם, במצטבר:

2.1 המציע מפעיל משרד ליעוץ ביטוח וניהול סיכונים, בו מועסקים בדרך קבע 5 עובדים לכל הפחות, מהם לפחות 2 עורכי דין המוסמכים בישראל.

2.2 המציע הנו בעל ניסיון רציף במהלך 10 השנים הקודמות למועד הגשת ההצעות למכרז, לכל הפחות, במתן שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים. יובהר כי הניסיון הנדרש הינו מהמנכ"ל הפעיל של משרד המציע ו/או מהשותף הבכיר במשרד, כאשר גם יבואו בחשבון גם שנות ניסיונו ביעוץ ביטוח וניהול סיכונים בגוף אחר שאינו משרד המציע.

2.3 במהלך 5 השנים הקודמות למועד הגשת ההצעות למכרז, המציע סיפק שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים ל-5 גופים, לכל הפחות, שהינם חברות ממשלתיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או רשויות מקומיות מבין הרשימה הבאה (20 הרשויות בעלות שיעור האוכלוסייה הוא הגדול ביותר על פי נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה):

ירושלים, תל אביב-יפו, חיפה, ראשון לציון, פתח תקווה, אשדוד, נתניה, באר שבע, חולון, בני ברק, רמת גן, בת ים, רחובות, אשקלון, בית שמש, כפר סבא, הרצליה, מודיעין-מכבים-רעות, חדרה, נצרת.

2.4 מנהל התיק הישיר אותו יעמיד המציע לצורך מתן השירותים לאחוזות החוף, הינו עו"ד מוסמך בישראל ובעל ניסיון רציף במתן שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים, במהלך 7 השנים הקודמות למועד הגשת ההצעות למכרז, לכל הפחות.

2.5 המציע הינו בעל תעודת עוסק מורשה בתוקף כדין.

2.6 המציע הינו בעל אישור כדין על ניהול ספרים וניכוי מס במקור.

2.7 המציע השתתף במפגש המציעים.

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאים המקדמיים להשתתפות דלעיל, ובכלל זה:

- להוכחת העמידה בתנאי סעיפים 2.1-2.4 לעיל – תצהיר המציע בנוסח **נספח ב'** למסמכי המכרז.

בבדיקת עמידת ההצעה בתנאים המקדמיים, יחולו בין השאר ההוראות הבאות: (1) החברה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין, להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל תנאי מקדמי, בשים לב לתכליתו וליחס בינו לבין העבודה ואופי ההתקשרות בהליך זה; (2) החברה רשאית, בכל עת, לאפשר הגשת חומר ותיעוד נוספים הקשורים לצורך הוכחת עמידת ההצעה בתנאי המקדמי, ואף לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי המקדמי באמצעות נתונים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידעת החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה. יובהר לעניין זה כי החברה מפרידה בין התנאי המקדמי המהותי לבין דרכי הוכחתו אך זאת מבלי לגרוע מזכותה לפסול הצעה של מציע שלא הוכיח עמידה בתנאי המקדמי בהתאם לדרכי ההוכחה הקבועים בהליך, ככל שהדבר נדרש על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור רשאית החברה, בכל שלב, להתיר תיקון והשלמה של פרטים ומידע בהצעות, וכן תיקון כל פגם אחר שתראה לנכון ו/או תהא החברה רשאית לוותר על דרישות ו/או תנאים הכלולים במסמכי המכרז ככל שהם אינם מהותיים.

### שיטת המכרז

3.

בדיקת ההצעות שיוגשו למכרז תעשה במספר שלבים, כמפורט להלן:

3.1 **שלב א' - בדיקת עמידת ההצעה בתנאי סף**: בשלב הראשון תיבדקנה כל ההצעות לעמידתן בדרישות תנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל, ושלמות המסמכים הנדרשים. הצעות שאינן עונות על תנאי הסף לא תעבורנה לשלב הבא;

3.2 **שלב ב' - בדיקת איכות ההצעות והענקת ציון האיכות**:

3.2.1 הצעות שתעבורנה בהצלחה את שלב בדיקת תנאי הסף ינוקדו בהתאם לאיכות ההצעה על פי הקריטריונים המפורטים להלן:

ניקוד מרבי אפשרי	הקריטריון
עד 20 נקודות	א. התרשמות כללית מהמציע עצמו, מומחיותו, יכולותיו האישיות והמקצועיות, והמלצות לקוחות המציע.
עד 25 נקודות	ב. התרשמות ממנהל התיק הישיר אותו יעמיד המציע לצורך מתן השירותים לאחוזות החוף.
עד 15 נקודות	ג. התרשמות ממגוון הלקוחות להם מספק המציע את שירותיו, ומתחומי הפעילות שלהם.
עד 20 נקודות	ד. התרשמות מניסיון המציע במתן שירותים לתאגידי עירוניים במהלך 3 השנים הקודמות למועד הגשת ההצעות.

ה.	במידה ובמועד הגשת ההצעה למכרז, המציע מעניק שירותי יעוץ ביטוח ל-5 תאגידים עירוניים לכל הפחות, יוענקו 15 נקודות נוספות.	15 נקודות
ו.	במידה ומבין לקוחות המציע הנכללים בסעיף ה' לעיל, קיימים תאגידים העוסקים בניהול פרויקטים בתחום הבנייה והתשתיות, יוענקו 5 נקודות נוספות.	5 נקודות

- 3.2.2 לשם בחינת ההצעות, בכוונת ועדת המכרזים למנות ועדה מקצועית מטעמה, שתפקידה יהיו בין השאר, לבחון את ההצעות שיוגשו במסגרת ההליך, לדרג את ההצעות על פי הקריטריונים, לקיים שיחות עם המציעים ככל שיהיה בכך צורך, לבצע בירורים נדרשים כגון שיחות עם ממליצים וכד', ולהעביר את המלצותיה לגבי דירוג ההצעות לוועדת המכרזים של החברה. במסגרת בחינת וועדת המציעים כאמור, תהיה רשאית הוועדה, בין היתר, לדרוש מן המציע כי יפרט ו/או יבהיר ו/או ישלים מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים, על מנת לבחון את איכות ההצעה. ההבהרות וההשלמות, ככל שידרשו וימסרו ע"י המציע, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע במכרז. הוועדה המקצועית ו/או וועדת המכרזים לא יהיו חייבות לברר פרטים כאמור והן רשאיות לעשות כן, במידה שיראו כי הדבר נחוץ, לפי שיקול דעתן.
- 3.2.3 לכל קריטריון יינתן ניקוד נפרד, כאשר הניקוד המירבי לכל קריטריון מצוין בטבלה שלהלן. ציון האיכות אותו תקבל כל הצעה יתקבל מסכימת הציונים בגין כל אחד מהקריטריונים המפורטים בטבלה.
- 3.2.4 ציון האיכות יהווה 70% מהציון המשוקלל שיוענק להצעה. ציון האיכות המקסימאלי אותו ניתן לקבל הינו 100 נקודות.
- 3.2.5 למען הסר ספק, יובהר כי במידה ויתברר במהלך שלב זה, כי הצעתו של המציע אינה עומדת בתנאי הסף, תהיה החברה רשאית לפסול הצעה זו.

### 3.3 שלב ג' – בדיקת ההצעה הכספית והענקת הציון הכספי :

לאחר סיום מתן ניקוד האיכות להצעות, יפתחו מעטפות ההצעה הכספית. החברה מעריכה את התמורה עבור השירותים נשוא מכרז זה בסכום חודשי של 8,000 ₪ (שמונת אלפים שקלים חדשים), בתוספת מע"מ. המציעים מתבקשים להציע את הסכום החודשי המוצע על ידם לצורך מתן השירותים, אשר לא יעלה על 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) בתוספת מע"מ, ולא יהיה נמוך מ-6,000 ₪ (ששת אלפים שקלים חדשים) בתוספת מע"מ. הצעה שתחרוג מן הסכומים האמורים, תיפסל ולא תובא לדיון.

3.4 שלב ד' – קביעת ציון סופי משוקלל:

בשלב זה ינוקדו ההצעות לקביעת ציון המצרפי המשוקלל, וידורגו בהתאם לשקלול הבא:

<u>ציון האיכות שהוענק להצעה</u>	X 70%	ציון האיכות =
100		
<u>מחיר ההצעה הכספית הזולה ביותר</u>	X 30%	הציון הכספי =
מחיר ההצעה הנבדקת		

**הציון הסופי המשוקלל של ההצעה, יהווה את חיבור סכום ציון האיכות וסכום הציון הכספי.**

**חוברת המכרז**

.4

4.1 את חוברת המכרז ניתן להוריד, ללא תשלום, מאתר האינטרנט של אחוזות החוף שכתובתו

[www.ahuzot.co.il](http://www.ahuzot.co.il)

4.2 מובהר בזאת, כי חוברת המכרז הינה קניינה הפרטי של החברה, היא נמסרת לרוכשי המכרז לצורך

הגשת הצעה למכרז בלבד, ולא לכל מטרה אחרת, ומשתתפי המכרז לא יהיו רשאים לעשות בה שימוש למטרה אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.

**תיקונים ו/או תוספות ו/או הבהרות למסמכי המכרז**

.5

5.1 שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, תתקבלנה בכתב בלבד, תוך ציון כי הפנייה הינה בקשר למכרז מס' 5/2023, וזאת עד ליום חמישי ה- 19.10.2023 בשעה 16:00. את השאלות יש להפנות באמצעות דואר אלקטרוני שכתובתו [michrazim@ahuzot.co.il](mailto:michrazim@ahuzot.co.il).

5.2 תשובות תינתנה בכתב בלבד, בצירוף השאלות שנשאלו והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקונים שימסרו בכתב ואשר יפורטו במסגרת תשובות החברה, יחייבו את החברה. משתתף לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו לו, אלא אם התשובות ניתנו בכתב. אחוזות החוף ו/או מי מטעמה אינה אחראית למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שינתנו למשתתפים במכרז (לרבות ע"י עובדי אחוזות החוף או מי מטעמה) שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה.

5.3 החברה רשאית, בכל עת קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות הבהרה.

5.4 סבר מציע כי יש פגם ו/או ליקוי ו/או אי בהירות ו/או חסר ו/או סתירה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה וכו' במסמכי המכרז על נספחיהם ו/או אל מול כל דין, תקנה, צו וכו', או שיתגלה ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו בקשר עם המכרז וההתקשרות מכוחו, חובה עליו להודיע על כך בכתב לאחוזות החוף ככל הניתן לפני המועד האחרון להפניית שאלות הבהרה. לא עשה כן, ייחשב המציע במי שוויתר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה ו/או נזק ו/או הוצאה שייגרמו או שעלולים להיגרם לו כתוצאה מכך, והוא יהיה מנוע ומושתק מהעלאת כל טענה כנגד אחוזות החוף, ולא יהא רשאי לתבוע או לדרוש שיפוי בגינם מאחוזות החוף, בין אם זכה במכרז ובין אם לאו. במקרה של סתירה בין מסמך או הוראה כלשהי, תגבר ההוראה המטיבה עם החברה על פי שיקול דעתה.

5.5. הצעת מציע תיחשב ככזו שניתנה לאחר שעייין ובדק את תנאי המכרז וכל יתר מסמכיו, קיבל תשובות לשאלותיו, הבין את מהות השירותים המתבקשים והסכים להן, ויהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו, לרבות במקרה של סתירה ו/או שגיאה ו/או אי בהירות שלא הועלתה על ידו מראש בפני אחוזות החוף.

5.6. כל מציע אשר מגיש הצעה על פי מכרז זה, ייחשב כמי שוויתר מראש על כל טענה בקשר עם תנאי המכרז וכן על הזכות לבקש מבית המשפט סעדים זמניים (לרבות צווי מניעה) בכל הליך משפטי בקשר עם מכרז זה נגד אחוזות החוף ו/או מי מטעמה ו/או כנגד הזוכים במכרז ויהיה מנוע מלבקש צווי ביניים.

#### כנס מציעים חובה

6.1. כנס מציעים יערך ביום שלישי ה-10.10.2023 בשעה 11:00 באמצעות ועידת וידאו ממוחשבת. ההשתתפות בכנס המציעים הינה חובה ומהווה תנאי מקדמי להשתתפות במכרז.

6.2. לשם השתתפות בכנס המציעים וקבלת פרטי קשר, יש להירשם מראש וזאת עד ליום שני ה-9.10.2023 בשעה 13:00. הרישום יעשה באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת [michrazim@ahuzot.co.il](mailto:michrazim@ahuzot.co.il) או בטלפון 03-7610302 תוך מסירת פרטי הקשר של המשתתף.

6.3. מציע שלא ירשם מראש לכנס המציעים, לא יוכל להשתתף בו.

#### הגשת הצעה למכרז

7.1. הגשת הצעה למכרז תהווה, לכל דבר ועניין, הסכמה מצידו של המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים בכל מסמכי המכרז, לרבות ובמיוחד – התנאים המקדמיים להשתתפות במכרז.

7.2. על המציע לבדוק בעצמו ובאופן עצמאי את מסמכי המכרז, לרבות את עמידתו בתנאים המקדמיים להשתתפות שנקבעו למכרז, וכן כל נתון ופרט משפטי ועסקי הרלוונטי, לדעתו של המציע, למכרז ולהגשת הצעה על ידיו.

7.3. במסמכי המכרז מביאה החברה לידיעת המציעים, בין היתר, מידע, אשר יש בו, לדעת החברה, כדי לסייע למציעים בהכנת הצעתם למכרז ובביצוע התחייבויותיהם על פיו. עם זאת, להסיר ספק, מודגש בזאת, כי האחריות הכוללת והבלעדית לבדיקת המידע האמור וכל שאר הנתונים והפרטים הרלוונטיים, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המציע, לצורך קבלת החלטה בדבר עצם הגשת הצעה למכרז ו/או בדבר גובה ההצעה, מוטלת על המציע בלבד, ולפיכך הסתמכות המציע על מידע שנמסר, או שיימסר, לידיה על ידי החברה, או מי מטעמה, במהלך הליכי המכרז, הינה באחריותו הבלעדית, והחברה, או מי מטעמה, לא יהיו אחראים לכל סוג של נזק, אובדן או הפסד, שיגרמו (אם וככל שיגרמו) למי מהמציעים עקב הסתמכות על מידע כאמור.

7.4. המציע מתחייב להכיר את כל הדרישות המימוניות, הרגולטוריות והמשפטיות הכרוכות בביצוע התחייבויותיו על פי החוזה, לרבות ההיתרים והאישורים הדרושים על פי כל דין להקמת המערכת, הפעלתה ותחזוקתה, וכן הסדרים נוספים ביחס למימון ביצוע התחייבויות המציע בהקמת המערכת ותחזוקתה למשך התקופות הקבועות בחוזה. המציע מתחייב להעביר לידי החברה ו/או וועדת המכרזים, כל מידע רלוונטי לבחינת היתכנות הצעתו כאמור.



- 7.5 הגשת הצעה למכרז על ידי המציע, תהווה לכל דבר ועניין הסכמה מצידו של המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים במסמכי המכרז.
- 7.6 אופן הגשת הצעה :
- 7.6.1 על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם לאמור בסעיף 7.11 להלן.
- 7.6.2 יש להגיש את מסמכי המכרז באמצעות שתי מעטפות סגורות, כאשר המעטפה השנייה נמצאת בתוך המעטפה הראשונה –
- ❖ מעטפה ראשונה הנושאת את המילים "ההצעה הכספית", ובה אך ורק ההצעה הכספית, המוגשת על גבי הטופס המצורף **כנספח I** לנספח המכרז; ובנוסף
  - ❖ מעטפה שנייה הנושאת את מספר המכרז ושם המכרז בלבד – ובה כל המסמכים המפורטים בסעיף 7.11 להלן.
- 7.6.3 על המציע להוריד מאתר האינטרנט של החברה את קובץ חוברת המכרז למחשבו האישי; להדפיס מתוך קובץ חוברת המכרז אך ורק את נספחים א'-ד' למסמכי המכרז (כלומר להדפיס רק את עמודים 15 עד 29 של חוברת המכרז), למלא את המסמכים המודפסים בנתונים ובמידע הנדרשים ולחתום עליהם; ולצרף את כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בסעיף 7.11 להלן.
- 7.7 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הזוכה במכרז המפורטות בנספחי א' לחוזה. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך, כאמור בסעיף 5 לעיל. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 7.8 למען הסר ספק, מובהר בזה, כי מסמכי הביטוח הכוללים את אישור הביטוח המצורפים כנספחי א' לחוזה אינם צריכים להיחתם באופן מלא או להיות מוגשים במסמכים מקוריים על ידי המציע בשלב הגשת ההצעה, אלא חתומים בראשי תיבות בלבד. נוסחים מלאים, חתומים באופן מלא ומקוריים של המסמכים האמורים יוגשו לחברה על ידי המציע הזוכה, במסגרת קיום ההתחייבויות המקדמיות כהגדרתן להלן.
- 7.9 החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה שלא תוגש בהתאם לאמור בתנאי המכרז, לרבות הצעה הכוללת תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז, או לחלופין להתנות את שקילת ההצעה בהסרת התיקון ו/או השינוי ו/או ההשמטה ו/או ההסתייגות ו/או ההתניה ו/או התוספת האמורים, תוך פרק זמן שיקבע לכך על ידי החברה.
- 7.10 החברה תהא רשאית לזמן אליה מציעים כדי לקבל פרטים נוספים ו/או הבהרות על הצעתם או לבצע הליך הבהרות ו/או בירור פרטים בכל דרך אחרת שתמצא לנכון.

**7.11 מסמכים שיש לצרף להצעה**

- 7.11.1 נספחי הצהרות המציע, בנוסחים המצורפים כנספחים **א'1-א'6** למסמכי המכרז, כשהם ממולאים וחתומים על ידי המציע כמפורט בהם.
- 7.11.2 כל המסמכים והאישורים להוכחת עמידת המציע בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז, כמפורט בסעיף 2 לעיל.
- 7.11.3 אישור עורך הדין של המציע, בנוסח המצורף **כנספח ג'** לתנאי המכרז.
- 7.11.4 אישור כדין על ניהול ספרים, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 7.11.5 תעודה תקפה המעידה על היות המציע עוסק מורשה.
- 7.11.6 אישור עורך דין על כי המציע הינו בשליטת אישה [ככל ורלוונטי למציע], בנוסח **המצורף ז'** למכרז.
- 7.11.7 סיכום מפגש המציעים וכן כל מסמכי התשובות וההבהרות שנמסרו למציע על ידי החברה כאמור לעיל, כשהם חתומים על ידי המציע.

**8 מועד ומקום הגשת הצעות**

- 8.1 יש להגיש את מעטפות הצעות המכרז כמפורט בתנאי מכרז זה, במסירה אישית לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי אחוזות החוף (רח' גרשון ש"ץ 6 תל אביב-יפו, קומה רביעית), וזאת לא יאוחר מיום שלישי ה-31.10.2023 בשעה 11:30 (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות**").
- 8.2 פתיחת תיבת המכרזים תתקיים במשרדי החברה, במועד האחרון להגשת הצעות, ובנוכחות כל המעוניין. במעמד זה ייבדקו זהות המציעים ושלמות מסמכי ההצעה בלבד. הצעות שלא תהיינה, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות, לא תישקלנה.
- 8.3 בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, וזאת בהודעה מוקדמת על כך.

**9 תוקפה של הצעה**

- 9.1 כל הצעה תעמוד בתוקפה, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה, ללא זכות חזרה, עד לתום 3 (שלושה) חודשים קלאנדריים מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 9.2 במקרה הצורך, החברה תהא רשאית להאריך את תוקפן של הצעות ב-3 (שלושה) חודשים קלאנדריים נוספים על פי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה שהחברה תאריך את תוקפן של הצעות כאמור, יאריכו המציעים, על חשבונם, את תוקפה של ערבות המכרז בהתאם.

## **10 שיקולים לבחירת ההצעה הזוכה**

10.1 החברה תהא רשאית להחליט על בחירת ההצעות המתאימות לה ביותר במטרה להבטיח לעצמה את מירב היתרונות.

10.2 מבלי לפגוע בהוראות המכרז ו/או החוזה ו/או בהוראות כל דין, בבחינת ההצעות, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לשקול, בין היתר, את השיקולים המפורטים להלן, כולם או חלקם:

10.2.1 איכות וניסיון קודמים של המציע.

10.2.2 אמינותו של המציע.

10.2.3 ניסיון העבר של החברה ו/או העירייה ו/או כל חברה עירונית אחרת של העירייה ו/או של רשות מוניציפלית אחרת בהתקשרות עם המציע, ובמידה ומדובר בתאגיד, גם עם מי מבעלי המניות בו, מנהליו, חברות בנות ו/או קשורות ו/או מסונפות אליו (כהגדרת מונחים אלה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968), לרבות מי מהפועלים דרך כלל מטעמו, וכל האמור גם בהתייחס לכל אחד מיחידיו, לרבות ניסיון העבר בביצוע עבודות על פי הזמנת עיריית תל אביב יפו ו/או חברות עירוניות כאמור, לשביעות רצונם ו/או אי התגלעותן של מחלוקות בין המציע לבין מי מאגפי העירייה, בקשר לעבודות כאמור, לרבות בקשר למסירתן של העבודות.

10.2.4 כח האדם, הציוד ויתר המשאבים העומדים לרשות המציע לצורך ביצוע העבודות.

10.2.5 העובדה שההצעה, כולה או חלקה, לוקה בשגיאות מהותיות.

10.2.6 התרשמות כי ההצעה, כולה או חלקה, מבוססת על אי הבנה או הנחות שגויות.

10.2.7 העובדה שהמציע לא השלים מקום הטעון מלוי או חתימה במסמכי המכרז.

10.2.8 קיומם של תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז.

10.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הרשימה המפורטת לעיל מובאת כדוגמא לשיקולים אפשריים בלבד, ואינה מהווה רשימה סגורה כלל וכלל. אין באמור ברשימה זו כדי לפגוע בשיקולים אחרים ו/או נוספים שהחברה תהא רשאית להתחשב בהם.

## **11 בחירת הזוכה והודעה על תוצאות המכרז**

11.1 ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז תעשה על ידי המוסדות המוסמכים של החברה. החברה תהא רשאית למנות אדם/צוות מטעם מוסדותיה המוסמכים לבדיקת ההצעות והמציעים.

11.2 מובהר בזאת כי במידה ותהיינה מספר הצעות זהות, אזי תבחר החברה את הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפי נימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים או לפי הגרלה.

- 11.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי ככל וקיימות מספר הצעות זהות אשר יזכו לציון משוקלל זהה ושהנן הזולות ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, תמליץ וועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף **כנספת ו'** למכרז.
- 11.4 נבחרה הצעה זוכה, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור, בנוסף, גם הצעה אחת נוספת, אשר תוכרז ככשיר שני.

## 12 התחייבויות הזוכה

- 12.1 החברה תודיע לזוכה על זכייתו במכרז (להלן - "**הודעת הזכייה**").
- 12.2 להודעת הזכייה תצרף החברה שלושה עותקים של החוזה, על נספחיו.
- 12.3 תוך חמישה (5) ימי עסקים ימציא הזוכה לחברה את המסמכים המפורטים להלן: (**לעיל ולהלן** – "**ההתחייבויות המקדמיות**"):
- 12.3.1 שלושת העותקים של החוזה, על נספחיו, שנמסרו לו במצורף להודעת הזכייה, חתומים על ידו.
- 12.3.2 אישור על קיום ביטוחים, בהתאם לאמור בחוזה.
- 12.4 בכפוף לביצוען, במלואן ובמועדן, של כל ההתחייבויות המקדמיות על ידי הזוכה, תחתום החברה על החוזה ותמציא לזוכה עותק חתום על ידיה של החוזה, על נספחיו.
- 12.5 אי ביצוען, במלואן ובמועדן, של אחת ו/או יותר מההתחייבויות המקדמיות על ידי הזוכה, יהווה הפרה יסודית של הזוכה את התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה. בנוסף, תהא החברה רשאית במקרה זה לחלט את ערבות המכרז של הזוכה, כולה לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 12.6 החברה תהא רשאית לבטל את זכיית הזוכה אם קיבלה מידע על הזוכה האמור, אשר לו היה מצוי בידיה קודם לקבלת החלטה על זכיית הזוכה, היה משפיע על החלטתה.
- 12.7 בוטלה זכיית זוכה כאמור בתנאי המכרז, לא יהא הזוכה זכאי לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, בגין ביטול זה, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

## 13 ביטול המכרז

- 13.1 בנוסף לכל מקרה אחר שבו החברה תהא רשאית לבטל את המכרז על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית (אך בשום מקרה לא חייבת) לבטל את המכרז ו/או לא להכריז על זוכים במכרז, גם בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 13.1.1 לא הוגשה כל הצעה למכרז או הוגשה הצעה אחת בלבד. "**הצעה אחת**" - בסעיף זה, משמעה, הגשתה של הצעה אחת בלבד, או שנותרה הצעה כשרה אחת לאחר שכל ההצעות האחרות שהוגשו נפסלו.
- 13.1.2 החברה מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז ו/או בניהולו ו/או בבחירת ההצעות הזוכות.

13.1.3 חל שינוי נסיבות מהותי ו/או השתנו צרכי החברה ו/או העירייה באופן מהותי המצדיק, לדעת החברה, את ביטול הליך המכרז.

13.1.4 יש יסוד סביר להניח שהמציעים, או חלקם, תיאמו הצעות ו/או מחירים ו/או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או עבירה על חוק כלשהו.

13.2 מובהר, כי במקרה שבו בוטל המכרז כאמור על ידי החברה, מכל סיבה שהיא, לא יהא מי מן המציעים זכאי לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, בגין ביטול זה, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

#### 14 עיון במסמכים

14.1 החברה מודיעה בזה במפורש, כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המציעים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.

14.2 מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

14.3 העיון במסמכים כאמור בסעיף 14.1 לעיל, יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

#### 15 תנאים כלליים

15.1 הצעה המוגשת במשותף על ידי יותר ממציע אחד - תיפסל.

15.2 כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הוצאות הנובעות מהכנת הצעה והגשתה, תחולנה על המציע בלבד. המציע לא יהיה זכאי לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיו כאמור.

15.3 פרשנות מסמכי המכרז תיעשה באופן המקיימים את דרישות המכרז המפורשות והמשתמעות בצורה המלאה ביותר. כמו כן, כל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות באותו מסמך שלא ניתן ליישבם, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע הזוכה או את זכויות עורך המכרז או באופן בו יקבע עורך המכרז.

15.4 החברה תהא רשאית לראיין את המציעים, כולם או חלקם, יחד או בנפרד, וכן לדרוש מהמציעים פרטים, הבהרות, הסברים ו/או מסמכים נוספים, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציעים והצעתם.

15.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו, בתנאי הסף.

- 15.6 החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, ואין לראות במכרז זה משום התחייבות של החברה להזמין את העבודות, כולן או חלקן.
- 15.7 הודעות שתידרש החברה לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז ו/או למציעים על פי תנאי המכרז, תשלחנה בדואר אלקטרוני בלבד לכתובות שנמסרו לחברה על ידי המציעים.

**שרלי בן סימון, מנכ"ל**

**אחוזות החוף בע"מ**

הופקד מאתר האינטרנט [www.ahuzot.co.il](http://www.ahuzot.co.il)

**הנדון: הצעה כספית למכרז מס' 5/2023**

לאחר שעיינו ובחנו בקפידה את מסמכי המכרז ותנאיו, מסכימים ומתחייבים לספק את השירותים לפי הפירוט הבא:

השירות	הצעת המציע לסכום התמורה החודשית עבור השירות (ללא מע"מ)
ייעוץ ביטוח וניהול סיכונים	_____ ₪ במילים: _____ שקלים חדשים

הסכום המוצע לתמורה החודשית עבור השירות לא יעלה על 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) בתוספת מע"מ, ולא יהיה נמוך מ-6,000 ₪ (ששת אלפים שקלים חדשים) בתוספת מע"מ. הצעות החורגות מסכומים אלה – ייפסלו.

- ❖ יש לציין בטבלה לעיל את סכום התמורה החודשית המבוקש על ידי המציע עבור מתן השירותים בהתאם לתנאי ההתקשרות המפורטים בחוזה (ללא מע"מ).
- ❖ לאחר מילוי וחתימתו על ידי המציע, יש להגיש אך ורק את מסמך זה במעטפה סגורה נפרדת הנושאת את המילים "ההצעה הכספית" בלבד, אשר תוכנס למעטפת ההצעה של המציע, כמפורט בסעיף 7.6.2 לתנאי המכרז.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

## מכרז מס' 5/2023

### נספח א' הצהרות המציע

אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בקפידה את כל מסמכי המכרז, מסכים בזאת לכל תנאי המכרז, על נספחיו, וכולל את כל מסמכי המכרז כחלק בלתי נפרד מתנאי הצעתי למכרז.

#### 1. הגדרות

הגדרתם של המונחים המופיעים בטופס הצהרת המציע זה, תהיה כהגדרתם בחוזה, אלא אם כן הקשר הדברים מחייב אחרת.

#### 2. הצהרות והתחייבויות המציע

- 2.1 הנני מצהיר, כי הבנתי ואני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם; כי הצעתי זו מוגשת בהתאם למסמכי המכרז; כי לא אציג כל תביעה ו/או דרישה שהיא המבוססת על אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכי המכרז, כולם או חלקם; וכי הנני מוותר בזאת מראש באופן סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או דרישה, כאמור.
- 2.2 אני מודע ומסכים לכך, כי כל מידע ו/או מצג כלשהם אשר נמסרו ו/או ימסרו לי על ידי החברה ו/או מי מטעמה לא יחשבו כמצג ו/או מידע המחייבים את החברה ו/או כחלק ממסמכי המכרז, אלא אם כן נערכו בכתב ונחתמו כדין על ידי החברה כאמור בתנאי המכרז.
- 2.3 הנני מצהיר ומתחייב, כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים ממשותפים במכרז; כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז; וכי הנני מקבל על עצמי לקיים, במלואה ובמועדה, אחר כל התחייבות המוטלת עלי בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 2.4 הנני מצהיר ומתחייב, כי אין כל מניעה או הגבלה מכח חוזה, דין או כל סיבה אחרת, המונעת ו/או מגבילה אותי מלהגיש את הצעתי זו ו/או לקיימה במלואה.
- 2.5 הנני מצהיר, כי הצעתי למכרז מוגשת אך ורק על ידי ואין לי כל שותפים אחרים, גלויים או סמויים, להגשת הצעתי כאמור.
- 2.6 הנני מצהיר ומתחייב, כי באפשרותי לרכוש את כל החומרים ולהעסיק את כח האדם המתאים לבצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, וכי באפשרותי לבצע את העבודות, לפי הוראות מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן. מבלי לפגוע מהאמור לעיל, הנני מאשר, כי ברשותי כל הציוד והכלים אשר מיועדים לביצוע העבודות, וכולם תקינים, כשירים וזמינים לביצוע מיידי של העבודות.
- 2.7 ידוע לי, כי בבחינת ההצעות המוגשות למכרז, החברה תהא רשאית לשקול, בין היתר, את השיקולים המפורטים בתנאי המכרז, וכן להביא במניין שיקוליה את המידע המובא לידיעתה בתצהירים המצורפים להצעה זו. ידוע לי, כי החברה תהא רשאית שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 2.8 ידוע לי, כי החברה תהא רשאית לבטל את המכרז בכל אחד מן המקרים הנקובים בתנאי המכרז, וזאת בנוסף לכל מקרה אחר שבו רשאית החברה לבטל את המכרז על פי כל דין.
- 2.9 ידוע לי, כי החברה תהא רשאית לבטל את ביצוען של העבודות או חלק מהן, גם לאחר חתימת החוזה ו/או תחילת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא. ידוע לי ואני מסכים, כי החברה לא תהא חייבת בנימוק ההודעה על ביטול העבודות כאמור, ולזוכה לא תהא כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין ביטול ביצוע העבודות כאמור, והוא לא יהא זכאי בשל כך לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.
- 2.10 הנני מצהיר, כי הצעתי ניתנה על ידי לאחר שבדקתי היטב את המהות, ההיקף, והתנאים לביצוע כל התחייבויותיי, בהתאם למסמכי המכרז.
- 2.11 ידוע לי ואני מסכים, כי דמי רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו לי בכל מקרה, לרבות במקרים של אי הגשת הצעה על ידי מכל סיבה שהיא ו/או אי זכייה במכרז, למעט במקרה של ביטול המכרז כמפורט בתנאי המכרז.



- 2.12 ידוע לי, כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעתי זו והגשתה, יחולו עלי בלבד, וכי לא אהיה זכאי לכל השבה ו/או פיצוי בגין ההוצאות שהוצאו על ידי כאמור.
- 2.13 הנני מתחייב שלא לגלות את פרטי הצעתי ולפעול למניעת גילוי הצעתי לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז, בפרט.
- 2.14 ככל ואקבל הודעה על זכייתי במכרז, הנני מתחייב לחתום על החוזה המודפס אותו אקבל מאחוזות החוף, אשר יהיה בנוסח המצורף כחלק ב' למסמכי המכרז, בכפוף לשינויים ותיקונים שיבוצעו בו במסגרת הליכי המכרז ועל פי תנאיו.
- 2.15 ידוע לי, כי התמורה בגין העבודות תשולם באופן ובתנאים המפורטים בחוזה.
- 2.16 ידוע לי שהפרת הצהרה ו/או התחייבות כלשהי מהצהרות ו/או ההתחייבויות המפורטות בסעיף 2 זה לעיל, כולה או חלקה, תהווה הפרה יסודית של מסמכי המכרז, אשר תזכה את החברה, בין היתר, בסעדים הנקובים במסמכי המכרז ו/או בפסילת הצעתי.
- 2.17 ידוע לי, כי, בין היתר, על סמך הצהרותיי והתחייבויותיי המפורטות בסעיף 2 זה לעיל, תשקול החברה את הצעתי.

### 3. תצהיר

- 3.1 הנני מצרף להצהרת המציע זו, כחלק בלתי נפרד הימנה, תצהירים, בנוסח המצורף כנספחים א'1 -א'6 להצהרתי זו (כל אחד מהם לחוד להלן - "התצהיר").
- 3.2 במקרה בו המציע ו/או מנהליו ו/או בעלי השליטה בו, כאמור לעיל, אינם עומדים בהצהרות המפורטות בתצהירים, כולן או חלקן, עליהם לפרט, בשורות המיועדות לכך בתצהיר, את פרטי ההרשעות ו/או כתבי האישום העומדים נגדם ו/או את החקירות המתנהלות נגדם.

### 4. הצעת המציע

- 4.1 לאחר שעיינתי בקפידה במסמכי המכרז ובהסתמך על בדיקות שבוצעו על ידי, הנני מגיש בזאת הצעתי לביצוע העבודות ויתר התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז.
- 4.2 הנני מצהיר, כי הצעתי נעשתה על ידי לאחר שבדקתי היטב את המהות, ההיקף, והתנאים לביצוע כל התחייבויותיי, בהתאם למסמכי המכרז.
- 4.3 ידוע לי כי התמורה שתשולם לי תהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי כל התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, לרבות בגין עבודה וחומרים, והם כוללים, למען הסר ספק, את כל ההוצאות, מיוחדות, כלליות ואחרות (לרבות מיסים, אגרות ו/או היטלים), מכל מין וסוג שהם, הכרוכות בביצוע העבודות ובביצוע יתר התחייבויותיי בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות החוזה, והכל אלא אם צוין אחרת במסמכי המכרז.
- 4.4 ידוע לי, כי התמורה בגין העבודות תשולם באופן ובתנאים המפורטים בחוזה.

### 5. הודעה על קבלת ההצעה

- 5.1 במידה והחברה תמסור לי הודעת זכייה הנני מתחייב להמציא בתוך חמישה (5) ימי עסקים את המסמכים המפורטים בתנאי המכרז.
- 5.2 ידוע לי, כי אי ביצוען במלואן על ידי של כל ההתחייבויות המקדמיות עד למועד הקובע, יהווה הפרה יסודית של התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה ואת זכייתי במכרז, וכי במקרה זה, החברה תהא זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז שהוגשה על ידי, כולה או חלקה וסכום הערבות הבנקאית יהווה פיצויים מוסכמים מראש, ויחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה.

### 6. תוקף ההצעה

- 6.1 הצעתי זו תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב אותי, ללא זכות חזרה, עד למועד הקבוע בתנאי המכרז, הכל בהתאם לאמור בתנאי המכרז.
- 6.2 ידוע לי ואני מסכים, כי החברה תהא רשאית להאריך את תוקף הצעתי, כאמור בתנאי המכרז, וכי במקרה בו יוארך תוקף הצעתי כאמור, תוארך על ידי תוקפה של ערבות המכרז בהתאם.

**7. עיון במסמכים**

- 7.1 ידוע לי, כי החברה הודיעה במפורש, כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.
- 7.2 ידוע לי, כי מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך, ובכל מקרה מובהר כי החלטה סופית בעניין נתונה לחברה.
- 7.3 בנוסף, ידוע לי כי העיון במסמכים כאמור בתנאי המכרז, יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

**8. פירוש**

כל האמור בהצהרת המציע זו בלשון יחיד, אף ברבים במשמע וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף במין נקבה במשמע וכן להיפך.

**9. פרטי מגיש הצעה:**

שם המציע: \_\_\_\_\_  
מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ.: \_\_\_\_\_  
כתובת משרד רשום: \_\_\_\_\_

הנציג המוסמך מטעם המציע לצורך דיון ו/או פניה בנושא מכרז זה הינו:

שם (פרטי + משפחה) \_\_\_\_\_  
מס' טלפון: \_\_\_\_\_  
דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

הנני מתחייב להודיע בכתב לחברה על כל שינוי שיתהווה בפרט מהנ"ל, מיד לאחר קרות שינוי כאמור.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חתימת וחותמת המציע

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי י/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, הצהיר/ה כי זהו שמו/ה, זוהי חתימתו/ה ותוכן תצהירו/ה אמת.

עו"ד, \_\_\_\_\_

## מכרז 5/2023 - נספח א' להצהרת המציע

### תצהיר

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

### יש למחוק את המיותר בכל הסעיפים הבאים:

1. הנני המציע בעצמו/בעל מניות במציע/מנהל במציע/בעל מניות/מנהל בחברת \_\_\_\_\_ בע"מ, ועורך תצהירי זה כחלק מהצעה להשתתף במכרז מס' 3/2023 שפרסמה אחוזות החוף בע"מ (להלן, בהתאמה - "אחוזות החוף" ו- "המכרז").

2. הנני מאשר, כי ב-10 (עשר) השנים שקדמו לתצהירי זה:

(א) לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע או עוון

(או לחלופין)

(ב) הורשעתי בעבירה מסוג פשע או עוון, כמפורט להלן:

3. הנני מאשר:

(א) כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע ו/או עוון

(או לחלופין)

(ב) תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע ו/או עוון, כמפורט להלן:

4. הנני מאשר:

(א) כי לא הורשעתי בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או בעבירות שיש עימן קלון, ו/או בעבירות רכוש ו/או בעבירות מוסר, או אם הורשעתי, חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981.

(או לחלופין)

(ב) הורשעתי בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או בעבירות שיש עימן קלון, ו/או בעבירות רכוש ו/או בעבירות מוסר, וטרם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981, הכל כמפורט להלן:

5. הנני מאשר :

(א) כי לא הורשעתי בעבירות על פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או על תקנות ו/או על צוים שניתנו על פיה, או אם הורשעתי חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981.

(או לחלופין)

(ב) הורשעתי בעבירות על פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או על תקנות ו/או על צוים שניתנו על פיו, וטרם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981, הכל כמפורט להלן:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

#### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי י/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, הצהיר/ה כי זהו שמו/ה, זוהי חתימתו/ה ותוכן תצהירו/ה אמת.

עו"ד, \_\_\_\_\_

## מכרז 5/2023 - נספח א' להצהרת המציע

### התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

הנני מתחייב בכתב לקיים בכל תקופת החוזה שיחתם בעקבות זכייתי במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1950	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1965	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1998	חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות תשנ"ח
1988	חוק שוויון הזדמנויות בעבודה תשמ"ח
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה (כולל חוק בריאות ממלכתי)
2001	חוק חובת הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות תשס"א
1998	חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח
2011	חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב
2002	חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחורתמת המציע
-------	---------------------------	---------------------

אישור עו"ד המאשר את הצהרת המציע בדבר עמידתו של המציע בחוקים הנ"ל.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחורתמת
-------	----------------	---------------

## מכרז 5/2023 - נספח א' להצהרת המציע

### תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976:

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגיש \_\_\_\_\_ ("המציע") במסגרת מכרז מס' 5/2023 שפרסמה אחוזות החוף בע"מ ("המכרז").
2. הנני מכהן במציע בתפקיד \_\_\_\_\_.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2ב(א) לחוק.
5. עד למועד עריכת תצהירי זה לא נקנס המציע או מי מבעלי השליטה בו, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה, במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
6. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע אשר הסמיך אותה למסור הצהרה זו.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי י/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, הצהיר/ה כי זהו שמו/ה, זוהי חתימתו/ה ותוכן תצהירו/ה אמת.

עו"ד, \_\_\_\_\_

## מכרז 5/2023 - נספח א'4' להצהרת המציע

### הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובדי וחברי דירקטוריון אחוזות החוף בע"מ

חברת אחוזות החוף בע"מ מביאה בזאת לידיעת המציעים את הוראות הסעיפים הבאים :  
סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן :

א. "א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה להלן אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם אחד מעובדי חברת אחוזות החוף בע"מ, או עם חבר דירקטוריון אחוזות החוף בע"מ.

### הצהרה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, בשם \_\_\_\_\_, המציע במכרז פומבי מס' 5/2023 אשר פורסם על ידי אחוזות החוף בע"מ, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

1 קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :

(א) בין עובדי אחוזות החוף בע"מ ובין חברי דירקטוריון אחוזות החוף בע"מ, אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף (להלן : "קרוב").

(ב) בתאגיד אשר הגיש את ההצעה למכרז פומבי 5/2023, ושאינו פועל בשמו, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב", חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהקרובים מכהנים בו כמנהל או עובד אחראי.

2 ידוע לי כי אחוזות החוף תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יסתבר כי קיים לי קרוב כאמור, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3 אני מתחייב להודיע לאחוזות החוף על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.

4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

### **ולראיה באתי על החתום :**

שם המציע : \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת : \_\_\_\_\_

## מכרז 5/2023 - נספח א' להצהרת המציע

### תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ התפקיד אצל המציע \_\_\_\_\_, לאחר \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן :

1. אני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ מס' ח.פ.ע.מ. \_\_\_\_\_ שהוא המציע במכרז פומבי 5/2023 אותו פירסמה חברת אחוזות החוף (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה, כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן  $\sqrt$  בחלופה הרלוונטית]

**חלופה א'** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

**חלופה ב'** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

[למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים;

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

3. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 2 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 2 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

תאריך



## מכרז 5/2023 - נספח א' להצהרת המציע

### הצהרה על היעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מורשה חתימה מועד \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר ומתחייב בזאת בכתב, כדלקמן:

1. נכון למועד חתימתי על הצהרה זו, לא ידוע לי על ניגוד עניינים בו המציע נמצא או עלול להימצא, מול חברת אחוזות החוף בע"מ (להלן: "אחוזות החוף") בקשר עם מתן יעוץ ביטוח וניהול סיכונים.
2. הנני מתחייב להודיע לאחוזות החוף בכתב ובאופן מיידי על כל שינוי בפעילות המציע, במצבו המשפטי או במצבו העסקי, העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין המציע לבין אחוזות החוף.
3. אני מתחייב בשם המציע, כי המציע יקבל על עצמו כל החלטה של אחוזות החוף כתוצאה מניגוד עניינים כאמור, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של אחוזות החוף, לרבות כזו על הפסקת ההתקשרות בין אחוזות החוף לבין המציע או שינוי בתנאי ההתקשרות.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
שם המציע

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי י/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, הצהיר/ה כי זהו שמו/ה, זוהי חתימתו/ה ותוכן תצהירו/ה אמת.

\_\_\_\_\_, עו"ד

**מכרז מס' 5/2023 - נספח ב' – תצהיר ניסיון המציע**

- א. שם המציע: \_\_\_\_\_
- ב. מס' עובדים המועסקים בדרך קבע במשרד המציע: \_\_\_\_\_
- ג. מס' עורכי דין המוסמכים בישראל המועסקים בדרך קבע במשרד המציע: \_\_\_\_\_
- ד. מס' שנות הניסיון הרצוף ביעוץ ביטוח וניהול סיכונים של המנכ"ל הפעיל של המציע/שותף בכיר: \_\_\_\_\_
- ה. **נא לצרף את קורות החיים של מנהל התיק אשר יעסוק במתן השירותים לאחוזות החוף מטעם המציע, כמו גם את תחומי עיסוקו ופירוט הלקוחות שבטיפולו.**
- ו. גופים להם סיפק המציע שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים, במהלך 5 השנים הקודמות למועד הגשת ההצעות למכרז: \_\_\_\_\_
1. שם: \_\_\_\_\_; מהות הגוף (פרטי/ציבורי/ממשלתי/תאגיד עירוני/רשות מקומית) \_\_\_\_\_; תחום פעילות: \_\_\_\_\_; תקופת מתן השירותים: \_\_\_\_\_.
2. שם: \_\_\_\_\_; מהות הגוף (פרטי/ציבורי/ממשלתי/תאגיד עירוני/רשות מקומית) \_\_\_\_\_; תחום פעילות: \_\_\_\_\_; תקופת מתן השירותים: \_\_\_\_\_.
3. שם: \_\_\_\_\_; מהות הגוף (פרטי/ציבורי/ממשלתי/תאגיד עירוני/רשות מקומית) \_\_\_\_\_; תחום פעילות: \_\_\_\_\_; תקופת מתן השירותים: \_\_\_\_\_.
4. שם: \_\_\_\_\_; מהות הגוף (פרטי/ציבורי/ממשלתי/תאגיד עירוני/רשות מקומית) \_\_\_\_\_; תחום פעילות: \_\_\_\_\_; תקופת מתן השירותים: \_\_\_\_\_.
5. שם: \_\_\_\_\_; מהות הגוף (פרטי/ציבורי/ממשלתי/תאגיד עירוני/רשות מקומית) \_\_\_\_\_; תחום פעילות: \_\_\_\_\_; תקופת מתן השירותים: \_\_\_\_\_.
6. שם: \_\_\_\_\_; מהות הגוף (פרטי/ציבורי/ממשלתי/תאגיד עירוני/רשות מקומית) \_\_\_\_\_; תחום פעילות: \_\_\_\_\_; תקופת מתן השירותים: \_\_\_\_\_.
7. שם: \_\_\_\_\_; מהות הגוף (פרטי/ציבורי/ממשלתי/תאגיד עירוני/רשות מקומית) \_\_\_\_\_; תחום פעילות: \_\_\_\_\_; תקופת מתן השירותים: \_\_\_\_\_.
8. שם: \_\_\_\_\_; מהות הגוף (פרטי/ציבורי/ממשלתי/תאגיד עירוני/רשות מקומית) \_\_\_\_\_; תחום פעילות: \_\_\_\_\_; תקופת מתן השירותים: \_\_\_\_\_.
9. שם: \_\_\_\_\_; מהות הגוף (פרטי/ציבורי/ממשלתי/תאגיד עירוני/רשות מקומית) \_\_\_\_\_; תחום פעילות: \_\_\_\_\_; תקופת מתן השירותים: \_\_\_\_\_.
10. שם: \_\_\_\_\_; מהות הגוף (פרטי/ציבורי/ממשלתי/תאגיד עירוני/רשות מקומית) \_\_\_\_\_; תחום פעילות: \_\_\_\_\_; תקופת מתן השירותים: \_\_\_\_\_.

ז. פרטי ממליצים מבין לקוחות המציע המפורטים בסעיף ו' לעיל:

פרטי הממליץ			שם הלקוח	מס'
דואר אלקטרוני	טלפון ישיר	שם		
				1
				2
				3
				4
				5

חתימה וחותמת

תאריך

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע לפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה עצמו/מה לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_, וחתם/מה על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

עו"ד \_\_\_\_\_

## מכרז 5/2023 נספח ג' לתנאי המכרז

### אישור עורך דין

לכבוד  
אחוזות החוף בע"מ  
רחוב גרשון 6  
תל אביב

הנדון: אישור בעלי מניות/שותפים במציע

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, שכתובתי הינה: \_\_\_\_\_, מתכבד לאשר בזאת:

שם המציע: \_\_\_\_\_

בעלי המניות או השותפים במציע הינם (ברמת היחיד, אדם ולא תאגיד):

- (א) שם: \_\_\_\_\_; מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_; שיעור אחזקות: \_\_\_\_\_%.
- (ב) שם: \_\_\_\_\_; מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_; שיעור אחזקות: \_\_\_\_\_%.
- (ג) שם: \_\_\_\_\_; מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_; שיעור אחזקות: \_\_\_\_\_%.
- (ד) שם: \_\_\_\_\_; מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_; שיעור אחזקות: \_\_\_\_\_%.

מסמכי המכרז נחתמו בפני על ידי:

- (א) שם: \_\_\_\_\_; מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_.
- (ב) שם: \_\_\_\_\_; מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_.

אשר הוא/הינם מוסמך/ים על פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע ועל פי כל דין לחייב בחתימתו/ם את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

חורתמת

חתימה

תאריך

## מכרז 5/2023

### נספח ד' לתנאי המכרז

#### אישור עורך דין על עסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_, אשר הגיש הצעה למכרז 5/2023 שפורסם על ידי אחוזות החוף, הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

המחזיקה בשליטה במציע הינה גב' \_\_\_\_\_ מספר זהות \_\_\_\_\_.

_____	_____	_____	_____
שם מלא	חתימה וחורתמת	כתובת	טלפון

אני גב' \_\_\_\_\_, מספר זהות \_\_\_\_\_, שם התאגיד \_\_\_\_\_, מצהירה בזאת כי התאגיד נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

_____	_____
חתימה	שם מלא



# אחוזות החוף בע"מ

חוזה 5/23

חלק ב' – חוזה למתן שירותי יעוץ  
ביטוח וניהול סיכונים

## חוזה מס' 5/23

שנערך ונחתם בתל אביב ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

### בין

חברת אחוזות החוף בע"מ ח.פ. 510266208

מרח' גרשון ש"ץ 6 תל אביב

מצד אחד

(להלן: "החברה" או "אחוזות החוף")

### לבין

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

מצד שני

(להלן: "היועץ")

**הואיל:** והחברה הנה חברה בבעלות עיריית תל אביב-יפו (להלן: "העירייה"), העוסקת, בין השאר, בביצוע עבודות תשתית, פיתוח ובנייה בתחום התחבורה בתחומה המוניציפאלי של עיריית תל אביב – יפו וכן בתפעול חניונים, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים;

**והואיל:** והחברה פירסמה את מכרז 5/2023 לקבלת שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים (להלן: "השירותים"), והצעת היועץ נבחרה כהצעה הזוכה במכרז;

**והואיל:** והיועץ חוזר על ההצהרות והתחייבויות שנתן במסגרת הליכי המכרז והוא מצהיר כי הנו בעל ידע, ניסיון ומומחיות בתחום השירותים וכן הנו בעל כוח אדם מקצועי מתאים, הידע והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים ומוכן לקבל על עצמו ביצוע השירותים, במועדים ובתנאים כמפורט בחוזה זה;

**והואיל:** והצדדים החליטו לבצע את העבודה שלא במסגרת של יחסי עבודה הנהוגים בין עובד ומעביד, אלא כאשר היועץ פועל כבעל מקצוע עצמאי המעניק את שירותיו לחברה על בסיס קבלני ומקבל תמורה עבור ביצוע העבודה כמתחייב ממעמד זה, בהתאם לאמור בחוזה זה;

**והואיל:** והחברה הסכימה להתקשרות עם היועץ על בסיס קבלני על כל המתחייב והמשתמע מכך הן לעניין תעריפי התשלומים והן לעניין הזכויות והחובות ההדדיות וזאת בהתחשב באופי העבודה על פי חוזה זה ויתר התנאים הכרוכים בביצועו לפי חוזה זה ההולמים העסקה עפ"י התקשרות לביצוע העבודה ואינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד ומעביד;

**והואיל:** וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים בינם, הכל כמפורט לעיל ולהלן בחוזה זה;

## אי לזאת, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

### 1. כללי

- 1.1 המבוא והנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו יחד עמו.
- 1.2 כותרות הסעיפים משמשות לנוחיות בלבד והן לא תפורשנה יחד עם חוזה זה.
- 1.3 הצדדים מסכימים בזאת כי כל שינוי או תיקון לחוזה זה יתבצע בכתב ויישא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהיה לו תוקף שהוא.
- 1.4 הכתוב בחוזה זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו וחווה זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין היועץ, אם היו.

### 2. השירותים

- 2.1 החברה מוסרת בזאת ליועץ והיועץ מתחייב ליתן לחברה שירותי ייעוץ ולווי שוטף בתחום ביטוח וניהול סיכונים, בהתאם להוראות והנחיות נוספות שתינתנה מידי פעם על ידי החברה, וזאת בשקידה, בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה (להלן: "השירותים").
- 2.2 השירותים יינתנו על פי דרישת החברה, כפי שתהיה מעת לעת, ויכללו, בין היתר:
  - א. טיפול בחידוש ביטוחי החברה, לרבות:
    - בניית מפרט מכרז ביטוח, קבלת הצעות והשוואתן, ניהול מו"מ עם המבטחים.
    - בדיקת הפוליסות לאחר הנפקתן (התאמה להצעה שנתקבלה / לחוזה) ואישורן הסופי.
    - עריכת עדכונים שוטפים ותוספות לפוליסה הקיימת.
  - ב. ניסוח סעיפי הביטוח והאחריות בנספחי הביטוח המצורפים למכרזים וחוזים.
  - ג. בדיקה ואישור נספחי ביטוח המהווים חלק מהסכמי התקשרות בין החברה לבין נותני שירותים וספקים שונים.
  - ד. מתן ייעוץ לתביעות ע"פ הצורך.
  - ה. המלצה שנתית על מבטח לאחר ביצוע בדיקה השוואתית בין הצעות שונות.
  - ו. טיפול בסוגיית ביטוח דירקטורים.
  - ז. עדכון שנתי של סקר סיכונים בהיבטי ביטוח.
  - ח. ייצוג אחוזות החוף מול חברת הביטוח בכל הקשור ל-
    - חידושים, עדכונים, ותוספות לפוליסות קיימות.
    - דיווחים על אתרים ופרויקטים, כולל הצהרות ועדכונים.
    - החתמת חברת הביטוח על אישורי ביטוח נדרשים.
  - ליווי אחוזות החוף בעניין בקשות של עו"ד שמונו על ידי חברת הביטוח כמייצגי אחוזות החוף.
  - ט. השתתפות בשיבות החברה בנושאי הביטוח, על פי דרישת החברה.
  - י. מתן ייעוץ בנושאים ביטוחיים לכל פנייה שתועבר ע"י הנהלת החברה והדירקטוריון.
  - יא. כל סוגיה אחרת הנוגעת לניהול סיכונים וביטוח.
- 2.3 היועץ יבצע את השירותים המפורטים לעיל בתוך 3 ימי עבודה מיום קבלת פניית החברה, לכל היותר.



- 2.4 התחייבויות היועץ למתן השירותים, לרבות הפעולות המפורטות בסעיף זה לעיל, באות להוסיף על כל חובה של היועץ לפעול על פי כל דין ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת מתן שירותים מסוג השירותים נשוא חוזה זה.
- 2.5 מוסכם בין הצדדים כי אין בהוראות חוזה זה בכדי למנוע מהחברה מלהתקשר עם יועץ אחר ו/או נוסף, במהלך תקופת חוזה זה ולאחריו, לשם קבלת שירותי ייעוץ בתחום השירותים.

### 3. תקופת החוזה

- 3.1 מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה יעמוד בתוקפו למשך 36 חודשים, החל מיום 01.01.2024, או כל מועד נדחה אחר עליו תורה החברה (להלן: "תקופת החוזה").
- 3.2 החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת החוזה **בשתי** תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת.
- 3.3 על אף האמור בס"ק (1) לעיל תהיה החברה רשאית להביא את החוזה לידי גמר לפני תום תקופת החוזה או להפסיקו במהלך התקופה בהודעה מראש בכתב ליועץ 30 יום מראש וזאת, מבלי שתצטרך לתת נימוקים לצעד זה.
- הופסק החוזה כאמור יהא היועץ זכאי לתשלום רק בגין השירותים שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה, כמועד סיום החוזה.
- היועץ מודע לכך ומסכים, במפורש, כי זכותה של אחוזות החוף לקצר את תקופת החוזה כאמור בסעיף זה לעיל, הנה זכות מהותית, יסודית ומוחלטת המוקנית לאחוזות החוף על פי חוזה זה, כי הוא לא יהא זכאי לפיצוי, החזר הוצאות ו/או דמי נזק כלשהם בגין קיצור תקופת החוזה על ידי אחוזות החוף כאמור, וכי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהם, נגד אחוזות החוף בגין ביטול חוזה זה.

### 4. הצהרות היועץ

היועץ מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- 4.1 כי ידועה לו מהות השירותים הנדרשים על פי חוזה זה וכי הנו בעל ניסיון מקצועי, ידע, מומחיות, ציוד, וכוח אדם מיומן ומוסמך לביצוע השירותים בהתאם לחוזה זה. כן מצהיר היועץ כי קיימים בידו כל הרשיונות הנדרשים על פי דין וכי יבצע את השירותים במירב הקפדנות, היעילות והידע המקצועי במועדים ובמקומות שידרשו בנסיבות המקרה ו/או כפי שיקבע על ידי החברה, הכל לפי העניין. היועץ מצהיר כי ימשיך להיות בעלת היכולת הדרושה כאמור משך כל תקופת חוזה זה.
- 4.2 כי יעסיק עובדים במספר הדרוש לשם ביצוע השירותים, באיכות ובמועדים הנדרשים. היועץ יעסיק עובדים מיומנים ומקצועיים, בסיווג מתאים ובעלי רשיון מתאים (אם נדרש סיווג או רשיון על פי דין).
- 4.3 כי ידוע לו כי האחריות לטיב השירותים והתחייבויותיו האחרות על פי חוזה זה חלות עליו בלבד.
- 4.4 כי מצא את השירותים נשואי חוזה זה מתאימים לביצוע על ידו.
- 4.5 כי אין כל מניעה ו/או הגבלה, בין על פי דין, בין על פי חוזה ובין אחרת, והוא ו/או מי מטעמו לא מצויים בניגוד אינטרסים, בקשר להתקשרותו בחוזה זה ו/או בקשר לביצוע כל התחייבויותיו על פיו; והוא לא קיבל על עצמו ולא יקבל על עצמו בעתיד כל התחייבות, שיש בה כדי להטיל עליו מניעה ו/או מגבלה כאמור ו/או לגרום להימצאותו בניגוד אינטרסים כאמור.

- 4.6 כי הוא מסוגל לבצע, ויבצע, את התחייבויותיו על-פי חוזה זה במלואן, במועדן, בצורה מקצועית ומיטבית, לפי מיטב כללי המקצוע, ובמרב השקידה, המסירות והנאמנות, והוא ישתמש במיטב כוחותיו, כושרו, ידיעותיו ואמצעיו, וישקיע את כל הזמן, המרץ, תשומת הלב, המסירות והנאמנות לביצוע כל התחייבויותיו על-פי חוזה זה, ובכלל זה הוא מתחייב שלא לעסוק במשך תקופת החוזה בכל עבודה או עיסוק אחר אשר יש להם נגיעה ו/או קשר, במישרין ו/או בעקיפין, לשירותים נשואי חוזה זה ו/או לפרוייקטים המבוצעים על ידי החברה ו/או למכרזים המפורסמים על ידי החברה, אלא בכפוף ולאחר קבלת אישור לכך מאחוזות החוף (אם וככל שיתקבל, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של אחוזות החוף, אשר לא תהא חייבת לנמק את החלטתה), בכתב ומראש. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות היועץ על פי סעיף 7 להלן, אלא רק להוסיף עליו.
- 4.7 כי לא יעסיק צד שלישי כלשהו בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בכל עבודה ו/או מטלה ו/או משימה ו/או בתפקיד כלשהו הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין לשירותים ולכל התחייבויותיו על פי חוזה זה ללא אישור מראש ובכתב של אחוזות החוף.
- 4.8 כי ידוע לו שאחוזות החוף מתקשרת עימו בחוזה זה, בין היתר, בהסתמך על מצגיו, הצהרותיו והתחייבויותיו המפורסמים בחוזה זה.
- 4.9 כי יהיה זמין ונגיש לצורך ביצוע השירותים ו/או כנובע מכך, ובכלל זה יהא ניתן להשיגו בכל עת במהלך שעות העבודה המקובלות, במשך כל תקופת החוזה.
- 4.10 כי ישתף פעולה עם אחוזות החוף וישתתף בישיבות של אחוזות החוף ו/או עיריית ת"א, הנוגעות לחוזה זה ו/או למתן השירותים, בהתאם לדרישת אחוזות החוף.
- 4.11 כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו על פי כל דין

## **5. תיאום ופיקוח**

- 5.1 סמנכ"לית הכספים של החברה תשמש כנציגת החברה לביצוע השירותים (להלן: "המנהל").
- 5.2 היועץ מתחייב לפעול בביצוע השירותים בהתאם לחוזה זה תוך שיתוף פעולה עם המנהל ולקבל את הנחיות המנהל וזאת מבלי לגרוע מאחריות היועץ ומחובותיו על פי חוזה זה, או על פי כל דין.
- 5.3 למען הסר ספק, פעולותיו של המנהל לא יטילו על החברה אחריות כלשהי לגבי טיב השירותים והאחריות הבלעדית לביצוע השירותים ובגינם תחול על היועץ.
- 5.4 היועץ ימסור למתאם, ועל פי בקשת המנהל, דין וחשבון ו/או הסברים לעניין ביצוע השירותים מידי פעם בפעם וכן ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו.
- 5.5 היועץ מתחייב כי יעמיד לטובת מתן השירותים את מנהל התיק הישיר שהוצג על ידו במסגרת הצעתו למכרז, ואושר על ידי החברה. היועץ לא יוכל להחליף את מנהל התיק הישיר אלא מטעמים מיוחדים, וזאת בכפוף לאישור מראש ובכתב מאת החברה, הן לעצם ההחלפה, והן לזהות המחליף.

## 6. התמורה

- 6.1 תמורת ביצוע כל השירותים ויתר התחייבויותיו של היועץ בהתאם להוראות חוזה זה, לשביעות רצונה המלאה של אחוזות החוף, יהא היועץ זכאי לשכר טרחה חודשי קבוע וסופי (FIX PRICE) בסך: \_\_\_\_\_ \* ₪ (במילים: \_\_\_\_\_), לא כולל מע"מ (להלן: "התמורה").  
[\*הסכום יושלם לאחר בחירת הזוכה, עפ"י ההצעה הכספית שהגיש במכרז]
- 6.2 התמורה תשולם ליועץ בארבעה תשלומים רבעוניים, אשר ישולמו אחת לרבעון, מראש.
- 6.3 מוסכם כי התמורה מהווה תשלום מלא וסופי עבור ביצוע כל התחייבויותיו של היועץ והיא כוללת, בין היתר, תשלום עבור שכר עבודה, הוצאות נסיעה, אש"ל, הדפסות וכל הוצאות משרדיות ו/או אחרות של היועץ ו/או מי מעובדיו ו/או נותני שירותים ויועצים אחרים בהם הוא נעזר, ואולם אין היא כוללת ההוצאות בגין העתקות אור, שכפולים וכיוצ"ב. למען הסר ספק, היועץ לא יהיה זכאי לשכר טרחה נוסף בגין ייעוץ שוטף ו/או השתתפות בישיבות ו/או בגין כל פעולה הנעשית על ידו בקשר עם השירותים על פי חוזה זה.
- 6.4 התמורה תשולם ליועץ בהעברה בנקאית לחשבון המתנהל בבנק \_\_\_\_\_ סניף \_\_\_\_\_ חשבון מספר \_\_\_\_\_ . לחברה שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשלם את התמורה באמצעי תשלום אחרים.
- 6.5 לתמורה יתווסף מס ערך מוסף שישולם על ידי החברה ליועץ במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי חוזה זה.
- 6.6 כל מס או היטל או תשלום חובה מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד על השירותים ו/או על העסקה שעל פי חוזה זה יחולו על היועץ וישולמו על ידו.
- 6.7 התמורה הנה סופית, קבועה ומוחלטת וכוללת תמורה נאותה והוגנת ליועץ, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מהשירותים וכן יתר התחייבויותיו של היועץ על פי חוזה זה או על פי כל דין והיועץ לא יתבע ולא יהיה רשאית לתבוע מהחברה העלאות או שינויים בתמורה, בהתאם לתנאי חוזה זה וכאמור להלן, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשערי מטבעות, הטלתם או העלאתם של מסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.
- 6.8 היועץ ימסור לאחוזות החוף אישור תקף מאת פקיד השומה על שיעור פטור מניכוי מס במקור או אישור לניכוי מס מופחת, ואחוזות החוף תפעל על פי אישור כאמור, כל עוד הינו בתוקף. לא יומצא לאחוזות החוף אישור מפקיד שומה כאמור, תנכה אחוזות החוף מהתשלומים המגיעים ליועץ על פי חוזה זה את סכומי מס הכנסה על פי דין.

## 7. ניגוד עניינים ואיסור מתן שירותים לצד שלישי

- 7.1 היועץ מצהיר כי נכון למועד חתימת חוזה זה אינו קשור בחוזים אחרים ו/או בהתקשרויות אחרות אשר יש בהם כדי לגרום לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים על פי חוזה זה עבור החברה ובין גורמים אחרים עבורם מבצע היועץ שירותים זהים ו/או דומים ו/או אחרים, ומתחייב כי בכל תקופת חוזה זה לא יתקשר בחוזה ו/או התקשרות אחרת ו/או לא יבצע שירותים אשר יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור. היועץ יודיע לחברה בדבר כל חוזה ו/או התקשרות ו/או ביצוע שירותים אשר יש ו/או יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור.

7.2 היועץ מתחייב לא להגיש לכל צד שלישי, לרבות מתכננים, יועצים או קבלנים, כל שירות הקשור למתן שירותים על ידם לאחוזות החוף ו/או השתתפותם במכרזים המפורסמים על ידי אחוזות החוף, ו/או יעוץ או כל שירות אחר בקשר לכל פעולה אחרת בכל הנוגע במישרין או בעקיפין לשירותים ו/או לחברה, בין שהשירות כאמור מוגש בתמורה ובין שלא בתמורה.

## **8. העדר יחסי עובד - מעביד**

8.1 היועץ מצהיר בזאת כי בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה הוא פועל כיועץ עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לעובדיו ו/או מי מטעמו תוך כדי או עקב ביצוע או מחדל מהתחייבויותיו של היועץ על פי חוזה זה.

8.2 היועץ מצהיר כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין היועץ או מי מטעמו לבין החברה יחסי עובד ומעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם היועץ בביצוע השירותים, ויתר התחייבויותיו של היועץ על פי חוזה זה יהיו ויחשבו כעובדים של היועץ בלבד ולא יוצרו בינם ובין החברה כל יחסי עובד ומעביד.

8.3 בכל עת ובכל מקרה שבו תהיה אחוזות החוף סבורה שאחד או יותר מעובדי היועץ ו/או מי מטעמו, העוסקים במתן השירותים על פי חוזה זה, אינו ממלא את תפקידיו כראוי, תהיה אחוזות החוף רשאית, ללא צורך בהסבר כלשהו, בהודעה בכתב, לדרוש מאת היועץ כי אותו עובד יוחלף בעובד אחר לצורך ביצוע השירותים על פי חוזה זה. היועץ יהיה חייב למלא דרישה, כאמור, ללא דיחוי מבלי שאחוזות החוף תשא באחריות או בחובות כלשהן בקשר או כתוצאה מכך.

8.4 היועץ מתחייב כי ישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים, בקשר עם העסקתם של עובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה לחברה ו/או למנהל, לרבות לפקח, להדריך או להורות ליועץ, ו/או לעובדים מטעם היועץ, ו/או למי מטעם היועץ אלא אמצעים להבטחת ביצוע הוראות חוזה זה במלואן, ולא תהיינה ליועץ ו/או לעובדים מטעמו ו/או לכל מי מטעמו, כל זכויות של עובד המועסק על ידי החברה והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם החברה.

8.5 היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד, או עובדים של היועץ, או כל מי מטעם היועץ הנם עובדים של החברה, בין ביחד עם היועץ ובין בנפרד, כי אז מתחייב היועץ לפצות ולשפות את החברה, מייד לפי דרישתה הראשונה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהחברה תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לנייל.

## **9. סמכויות היועץ ואיסור שימוש בלוגו אחוזות החוף**

9.1 סמכות היועץ הינה אך ורק מתן השירותים לחברה כאמור בחוזה זה.

9.2 אין היועץ רשאי להתחייב בשם אחוזות החוף בכל התחייבות משפטית ו/או כספית ו/או אחרת מכל מין וסוג שהוא. התחייבות כלשהי של היועץ שלא על פי האמור בחוזה זה ו/או שלא עפ"י ההנחיות שניתנו לו על ידי החברה, לא תחייב את החברה, והיועץ יהא אחראי אישית ובלעדית לכל התחייבות כאמור כלפי צד ג'. לחברה תהא הזכות לקזז כל הוצאה ו/או נזק שנגרמו לה ו/או ייגרמו לה כתוצאה מאי ביצוע היועץ את האמור בסעיף זה, מכל תשלום אשר יגיע ליועץ על פי חוזה זה.

9.3 היועץ אינו רשאי לעשות כל שימוש במסמך הנושא את הלוגו של החברה אלא באישור מראש של מנכ"ל החברה. היועץ יביא הוראה זו לידיעת עובדיו ו/או כל מי מטעמו. "לוגו" בסעיף זה משמעותו- שם, סמל, סימן, המזהה את החברה.

## 10. אחריות

10.1 מבלי לפגוע בכל הוראה מהוראות חוזה זה, או מכל דין, יהא היועץ אחראי לכל פגיעה, הפסד ונזק שייגרם לחברה ו/או לכל אדם אחר, כתוצאה ממעשה או מחדל של היועץ של עובד מעובדיו או מי מטעמו, או עקב ביצוע פגום של השירותים המפורטים בחוזה זה.

10.2 למען הסר ספק, היועץ מקבל על עצמו אחריות מלאה לרבות אחריות מקצועית לכל אבדן ו/או נזק - בין נזק לגוף ובין נזק לרכוש - ו/או הוצאות שהן, שייגרמו לחברה ו/או לכל צד שלישי שהוא עקב מעשה או מחדל תוך ו/או בעקבות ביצוע חוזה זה, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] או לפי כל דין אחר, למעט נזק שנגרם אך ורק עקב רשלנותה של החברה שליחיה ו/או עובדיה, ולמעט נזק שנגרם מפאת נסיבות אשר אינן תלויות ביועץ.

10.3 אם החברה תידרש לשלם לצד כלשהו דמי נזק, פיצויים ו/או הוצאות כלשהם בגין העילות האמורות, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד, מתחייב בזאת היועץ לשפות את החברה בשלמות בעד כל סכום או תשלום שתידרש לשלמו, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לחברה מאת היועץ על פי חוזה זה. פיצוי ו/או שיפוי כאמור, יהיו בכפוף לכך שתביעה ו/או דרישה כאמור תובא בפני היועץ ותנתן לו האפשרות להתגונן מפניה, וכן כי הפיצוי ו/או השיפוי נקבעו בפסק דין שלא עוכב ביצועו.

10.4 למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזאת בין הצדדים במפורש כי החברה, הבאים מכוחה ו/או המועסקים על ידה לא יהיו חייבים לשאת בכל תשלום, הוצאה, דמי נזק ו/או פיצויים מכל סוג או סיבה שהם שייגרמו ליועץ ו/או שישולמו על ידו תוך ו/או בקשר לכך ואשר לא נאמר במפורש בחוזה זה כי על החברה לשאת בהם.

10.5 היועץ פוטר את החברה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי החברה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

## 11. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של היועץ על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, מתחייב היועץ לערוך ולקיים על חשבונו, את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המסומן **כנספח א'** וכן באישור קיום ביטוחי היועץ המסומן **כנספח א'1**, המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

## 12. העברת זכויות

12.1 היועץ לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, הנובעות בין במשתמע ובין במפורשות מחוזה זה, לרבות, להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו, או מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, או בקשר אליו וזאת ללא אישורה מראש ובכתב של החברה. הסכימה החברה לבקשת היועץ כאמור לא יהיה בכך לשחרר את היועץ מהתחייבות, מאחריות או מחובה כלשהי על פי חוזה זה או על פי כל דין.

לצורך סעיף זה, תחשב כהעברה גם כניסה לשותפות עם אדם אחר, או כל גוף משפטי מאוגד, או בלתי מאוגד, או הקמת חברה לצורך ביצוע התחייבויותיו של היועץ על פי חוזה זה.

12.2

אחוזות החוף תהא רשאית להעביר ו/או להמחות את החוזה ו/או את התחייבויותיה ו/או זכויותיה על פיו, כולן או חלקן, על פי שיקול דעתה, לכל גורם אחר, לרבות לעיריית תל אביב, ללא צורך בהסכמה נוספת מאת היועץ. היועץ נותן בזאת, מראש, את הסכמתו להעברת זכויות ו/או התחייבויות אחוזות החוף כאמור לעיל. לבקשת אחוזות החוף, יחתום היועץ על כל המסמכים הדרושים לצורך העברת זכויות ו/או התחייבויות אחוזות החוף כאמור לעיל.

### 13. ביטול החוזה והפרתו

13.1

מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 3.3 לעיל ומכל זכות וסעד העומדים לחברה על פי חוזה זה או הדין, החברה תהיה רשאית לבטל חוזה זה על ידי מתן הודעה בכתב ומראש ליועץ. ניתנה הודעה כאמור יסתיים תוקפו של חוזה זה 30 יום מיום מסירת ההודעה ליועץ או מועד ארוך יותר, אם יפורט בהודעת החברה כאמור. הופסק החוזה כאמור יהא היועץ זכאי לתשלום רק בגין השירותים שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה, כמועד סיום החוזה.

13.2

בוטל החוזה כאמור לעיל בס"ק (1), לא תהיה לצד מהצדדים כל תביעה או טענה לפיצויים, או טענה למניעת רווח בגין הביטול, ובלבד שהצדדים מילאו את התחייבויותיהם ההדדיות לפי חוזה זה עד למועד סיומו של החוזה.

13.3

מבלי לגרוע מזכויות אחוזות החוף על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות מזכויותיה של אחוזות החוף על פי סעיפים 3.3 ו- 13.1 לעיל (להוציא את תקופת ההודעה המוקדמת הנדרשת בסעיפים האמורים), אחוזות החוף תהא רשאית להביא חוזה זה לידי סיום באופן מיידי, במתן הודעה בכתב של ליועץ, במקרים המפורטים להלן:

13.3.1

הוגשה נגד היועץ או על ידו בקשה לפשיטת רגל ו/או בקשה לפירוק ו/או בקשה לכינוס נכסים ו/או להגנה מפני נושים ו/או נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית, ובלבד שהבקשות, ההחלטות או הצווים לא הוסרו או בוטלו תוך 21 (עשרים ואחד) ימים מיום קבלתם; ו/או

13.3.2

הוטל עיקול (או בוצעה כל פעולת הוצאה לפועל אחרת) על רוב נכסי היועץ או על נכסים מהותיים של היועץ ו/או נכסים הדרושים ליועץ לצורך ביצוע השירותים, ובלבד שהעיקול האמור לא הוסר תוך 21 (עשרים ואחד) ימים מיום הטלתו; ו/או

13.3.3

היועץ הורשע בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה על פקודת מס הכנסה ו/או חוק מס ערך מוסף; ו/או

13.3.4

היועץ הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, ולא תיקן את ההפרה גם לאחר שקיבל התראה בכתב על כך מהמנהל ו/או מאחוזות החוף, תוך פרק הזמן שנקבע בהתראה האמורה ו/או היועץ הפר את חוזה זה בהפרה יסודית; ו/או

13.3.5

המנהל ו/או אחוזות החוף התרו ביועץ בכתב, כי השירותים המבוצעים על ידו, כולם או חלקם, אינם מבוצעים לשביעות רצונה של אחוזות החוף, והיועץ לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע השירותים לשביעות רצונה של אחוזות החוף;

ו/או

- 13.3.6 אחוזות החוף תקבע, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי היועץ אינו יכול לבצע את השירותים על פי חוזה זה, כולם או חלקם, מכל סיבה שהיא; ו/או
- 13.3.7 יימנע הביצוע של השירותים של היועץ מסיבה חוקית או מסיבת כוח עליון או כתוצאה מנסיבות שאינן תלויות באחוזות החוף, ובלבד שהמניעה האמורה לא הוסרה תוך 7 (שבעה) ימים ממועד היווצרה.

#### **14. הוראות לסיום חוזה זה**

במקרה של סיום מוקדם של חוזה זה, מכל סיבה שהיא, תחולנה ההוראות הבאות:

- 14.1 היועץ לא יהא זכאי לכל פיצוי בגין כל נזקים, הפסדים ו/או הוצאות שיגרמו לו, אם ייגרמו, עקב סיום חוזה זה, לרבות תביעת פיצוי על השקעותיו, אם וככל שיהיו השקעות כאמור, ו/או תביעה בגין אובדן רווחים ו/או הכנסה, למעט זכותו לקבלת התשלומים שהתגבשה זכותו של היועץ לקבלם בגין השירותים שבוצעו בפועל על ידו, בהתאם להוראות סעיף 13.1 לעיל, ואשר טרם שולמו לו על ידי אחוזות החוף.
- 14.2 היועץ יעביר לחברה את כל החומר, התוכניות והמסמכים, בליווי אישור בכתב חתום על ידו, לפיו הוא העביר לאחוזות החוף את כל החומר, התוכניות והמסמכים, ואלה לא נותרו בידו או בידי מי מטעמו, במקור או בהעתק.
- 14.3 אחוזות החוף תהא רשאית למסור את המשך ביצוע השירותים לכל מי שתמצא לנכון, וכן להעביר לגורם האמור ו/או לכל גורם אחר את כל החומר והמסמכים בקשר לשירותים.

#### **15. קיזוז ועכבון**

- 15.1 בשום מקרה, ועל אף האמור אחרת בכל סעיף המתייחס לקיזוז, ניכוי ו/או עיכוב הכלול בכל חוזה או חוק שהוא, לא יהא היועץ זכאי לקזוז, לנכות ו/או לעכב סכום כלשהו שעליו לשלם (אם וככל שעליו לשלם) על פי הוראות חוזה זה.
- 15.2 ליועץ אין ולא תהא זכות עכבון כלשהי, ומכל סיבה שהיא, לרבות עכבון על מסמכים ו/או תוכניות ו/או כל חומר אחר, כלפי אחוזות החוף ו/או עיריית תל אביב.
- 15.3 החברה רשאית לנכות, לחלט ו/או לקזוז מכל סכום אשר יגיע ליועץ בין על-פי חוזה זה בין על פי חוזה אחר בין הצדדים ובין בדרך אחרת כלשהי, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב, כל סכום המגיע או שייגע לחברה מאת היועץ, בין על-פי חוזה זה ובין בדרך אחרת כלשהי, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת בגין ביצוע הניכוי, החילוט ו/או הקיזוז.

#### **16. שמירת סודיות והגנת הפרטיות**

- 16.1 היועץ מתחייב בזה כי הוא עצמו, לרבות עובדיו ו/או מי מטעמו, ישמרו בסוד ולא יעבירו, לא יודיעו, לא ימסרו, ולא יביאו לידיעת כל אדם, כל מידע שיגיע אליהם בקשר עם ביצוע חוזה זה והשירותים על פיו. היועץ יהיה אחראי לאבטחת המידע וינקוט באמצעי האבטחה המקובלים והנדרשים על פי דין.
- לצורכי סעיף זה "מידע" - לרבות ידיעה שאינה נכונה וכל מידע, תיאור, תכנית, שרטוט, רשימה, מפרט, חשבון, סיסמה, סמל, נוסחה, חפץ, או חלק מהם, המכילים ידיעה, או עשויים לשמש מקור לידיעה, לרבות מידע אישי אודות צנעת הפרט ו"מידע רגיש" בקשר לעובדי ו/או ספקי ו/או לקוחות החברה כמשמעות המונחים בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 (להלן: "מידע אישי" ו"חוק הגנת הפרטיות" בהתאמה) והתקנות על פיו.

16.2 היועץ מצהיר בזה כי ידוע לו ולעובדיו ו/או למי מטעמו כי הוראות סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז 1977- חלים על חוזה זה.

16.3 **הסכמה למסירת מידע אישי על ידי היועץ ומי מטעמו לחברה ולמדיניות הפרטיות:**

1) המידע האישי שיימסר על ידי היועץ וכן פרטים נוספים אודות השירותים שיספק לחברה, יישמרו על ידי החברה למשך תקופת ההתקשרות בהסכם זה וכל עוד נדרש ממנה על פי דין. בפרטים ובמידע האישי שתמסור לחברה ייעשה שימוש ועיבוד של המידע בהתאם להוראות **מדיניות הפרטיות באתר החברה**: <http://www.ahuzot.co.il/>, ועל פי הוראות כל דין, למטרת ההתקשרות, תפעול וניהול השירותים, אכיפת הוראות הדין, גביה והסדרת התשלום, שיפור השירותים ויצירת קשר.

2) היועץ יודע ונותן בזה הסכמתו מפורשת לאחוזות החוף, לאסוף, לשמור ולעבד מידע אישי שיימסר לאחוזות החוף אודות היועץ (ככל שמעניק את השירותים באופן אישי) ו/או אודות העובדים המורשים מטעמו, הנציגים וכל יחיד אחר מטעמו אשר נמסר לגביהם מידע אישי על ידו במסגרת ההתקשרות וביצוע השירותים על פי הסכם זה, בהיקף ובמידה הנדרשים לצורך ביצוע השירותים, ובכלל זה: מידע אישי אודות שם מלא, תמונה לצרכי זיהוי, תעודת זהות (מספר וצילום תעודה), מס' רישיון רכב, כתובת, טלפון, כתובת דוא"ל, שיוך ארגוני, אישורים מקצועיים, אישורים ביטוחים (אם וככל שנדרשים), פרטים אישיים לגבי ערבויות אישיות, פרטי ממליצים ופרטים נוספים לפי הצורך ונסיבות העניין.

3) מסירת המידע האישי לאחוזות החוף על ידי היועץ ומי מטעמו לחברה תהווה עדות להסכמתו לשימוש, תיעוד, אחסון ועיבוד המידע על ידי החברה, ככל הנדרש לצורך ההסכם. היועץ מתחייב למסור רק מידע נכון, עדכני, מדויק ומלא.

4) ככל שהיועץ יעביר לחברה מידע אישי על צדדים שלישיים, הוא מצהיר בזאת כי הצדדים השלישיים העניקו לו הסכמתם למסירת המידע כאמור לחברה וכי הם רשאים לשמור ולעבד מידע אישי לצרכי השירותים וההתקשרות בהסכם.

5) החברה מיידעת את היועץ בזה כי אינו מחויב על פי חוק למסור את הפרטים והמידע האישי. מסירתם תלויה בהסכמתו וברצונו החופשי - אולם מסירת פרטים שגויים, או אי מסירת מלוא הפרטים הנדרשים, עלולים למנוע מהחברה להתקשר עם היועץ, לנהל ולקיים את השירותים על פי הסכם זה.

16.4 היועץ מתחייב לחתום על הצהרת סודיות, אבטחת מידע והגנת הפרטיות למילוי אחר הוראות סעיף זה בנוסח המצורף **כנספח ב'** לחוזה זה, להחתים את עובדיו וכל הבא מטעמו לצורכי ביצוע השירותים על התחייבות בנוסח דומה ולמסור לאחוזות החוף ו/או למנהל הפרויקט, לפי דרישתם, כל הצהרה שנחתמה כאמור.

16.5 היועץ ימסור לחברה מיד עם דרישתה או עם תום חוזה זה - הכל לפי המוקדם יותר - את כל המידע, המסמכים או חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידו, או הוכן על ידו בקשר לביצוע השירותים.



**17. זכויות יוצרים**

17.1 מוסכם בזה, כי כל הזכויות בשירותים ו/או בתוצרי השירותים, מכל מן וסוג שהוא הם רכוש הבלעדי של החברה. היועץ מתחייב למסור לחברה את כל התיעוד המצוי בידיו לגבי פעילותו עבור החברה, לרבות כל מסמך שהוכן על ידו במסגרת מתן השירותים לחברה.

17.2 החברה רשאית להשתמש בכל זמן כראות עיניה בחומר ובכל ידיעה מסמך או פרטים אחרים שנמסרו ע"י היועץ והחברה רשאית לפרסם או למסור חומר, כולו או מקצתו למי שתמצא לנכון בכל דרך שתראה בעיניה הכל לפי שיקול דעתה וללא צורך בקבלת הסכמת היועץ.

17.3 ליועץ לא תהא זכות עיכובן או שעבוד על המסמכים והוא לא יהא זכאי למנוע או לעכב מסירתם לעירייה ולחברה ו/או שימוש העירייה והחברה בהם כפי שתמצאנה לנכון. היועץ מוותר בזה במפורש על כל זכות או תביעה בקשר למסמכים, לרבות תביעה הנוגעת או הקשורה בזכויות יוצרים ו/או זכויות מוסריות מכל מין וסוג, היועץ יהא זכאי לתבוע מהחברה, תביעה כספית בלבד בגין שכר הטירחה המגיע לו בגין מתן שירותי היועץ.

**18. העדר ויתור**

במקרה והחברה לא תשתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיה לפי חוזה זה, לא יחשב הדבר כויתור, ארכה, הנחה, או הימנעות מזכויות אלה על פי חוזה זה או על פי כל דין, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים לאחר מכן, ולא ישמשו מניעה לכל תביעה, והחברה תוכל תמיד להשתמש בזכויותיה בכל עת.

**19. חובות היועץ**

בחוזה זה כל החובות החלים על היועץ חלים גם על עובדיו, שליחיו או מי מטעמו של היועץ וכל האמור בלשון יחיד אף הרבים במשמע וכן להפך, וזאת כשאינן כוונה אחרת משתמעת.

**20. אישור ניהול פנקסי חשבונות**

עם חתימה על חוזה זה, מתחייב היועץ להעביר לחברה אישור תקף בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976.

**21. סמכות שיפוט**

הצדדים מצהירים ומסכימים כי סמכות השיפוט המקומית בעניינים הקשורים ו/או הנובעים מחוזה זה, תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך בתל אביב יפו, בלבד.

**22. הודעות**

הצדדים לחוזה זה מסכימים בזאת שכל הודעה או התראה, בקשר לעניין מענייני החוזה, שתישלח בדואר רשום וממוענת כיאות על פי כתובות הצדדים על ידי צד למשנהו, תחשב כאילו נמסרה לתעודתה עם תום 72 שעות משעת משלוחה בדואר רשום ממשרד הדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירה בכתובת הצדדים או במשרדם ו/או במכשיר פקסימיליה ומועד המסירה או מועד שיגור הפקסימיליה, לפי העניין, הוא זה שיקבע.

**23. כתובות הצדדים**

כתובות הצדדים לצורך משלוח הודעות בקשר עם חוזה זה הן כמפורט במבוא לחוזה זה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_  
היועץ

\_\_\_\_\_  
אחוזות החוף בע"מ

**אישור:**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_ כבא כוחו של היועץ מצהיר/ה בזאת כי ההחלטה של היועץ לחתום על חוזה זה נתקבלה כדין, כי החתומים על חוזה זה מוסמך(ים) לחתום עליו וכי חתימת היועץ כאמור מחייבת אותו על פי כל דין.

\_\_\_\_\_  
עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

www.ahuzot.co.il

הופקו מאתר האינטרנט [www.ahuzot.co.il](http://www.ahuzot.co.il)

## נספח א' - הוראות ביטוחיות

### לצורך נספח זה בלבד:

"החברה" - אחוזות החוף בע"מ ו/או עובדיה ו/או מנהליה.

"העירייה" - עיריית תל אביב-יפו ו/או חברות בנות ו/או החברות העירוניות ו/או עובדים ו/או מנהלים של הנ"ל.

מובהר בזה כי אישורי הביטוח שיוצגו ע"י היועץ אינם באים לצמצם את התחייבויותיו על פי נספח זה והמתכון התמציתי של אישורי הביטוח הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחי היועץ לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישורי ביטוח. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות בנספח הביטוח כמפורט להלן, אשר על היועץ יהיה ליישמן בביטוחיו ללא הסתייגות.

1. מבלי לגרוע מאחריות היועץ על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב היועץ לערוך ולקיים, על חשבונו, וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או השירותים על פי ההסכם, את הביטוחים המפורטים בסעיפים שלהלן וכן **בנספח א'1, אישור קיום ביטוחים** - המצורף ומסומן, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור קיום ביטוחי היועץ**"), על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדין, ובתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן (להלן בהתאמה: "**ביטוחי היועץ**):

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית, יחזיק היועץ בביטוח כל עוד קיימת אחריותו על פי כל דין ולא פחות מ- 7 שנים ממועד סיום ההתקשרות.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לבקשת החברה, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי איזה מביטוחי היועץ ו/או על מנת לאפשר לחברה לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם, היועץ מתחייב להמציא עותק פוליסות הכוללות את ההתחייבויות החוזיות נשוא נספח זה. מוסכם כי ככל שתבקש המצאת עותק פוליסות כאמור, היועץ רשאי להמציא את עותקי הפוליסות ללא נתונים מסחריים.

### 2. ביטוחי היועץ:

2.1 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות היועץ על פי דין, בגין כל פגיעה, אובדן או נזק שייגרמו לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף כלשהו, לרבות אחוזות החוף, עובדיה, או כל מי מטעמה, בקשר עם או במסגרת מתן השירותים על ידי היועץ וכל הפועלים מטעם היועץ בגבול אחריות של 1,000,000 ש"ח (מיליון שקלים חדשים) לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח שנתית.

ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, זיהום תאונתי מכל סוג, כל דבר מזיק במזון או במשקה, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, שביתות והשבתות או תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

שם המבוטח בפוליסה מורחב לכלול את אחוזות החוף ו/או עיריית תל אביב-יפו בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת עליהם בקשר למעשי או מחדלי היועץ או מי מטעם היועץ וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

2.2 **ביטוח חבות מעבידים** המבטח את חבות היועץ כלפי עובדים המועסקים על ידי היועץ על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ועל פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין מוות או נזק גוף או נזק נפשי לכל עובד כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות של 6,000,000 ש"ח (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ש"ח (עשרים מיליון שקלים חדשים) לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח שנתית.

ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה ויחשבו לעובדי היועץ), ימי ושעות עבודה, עבודות בגובה, פיתיונות, רעלים, והעסקת נוער.

הביטוח מורחב לשפות את אחוזות החוף ו/או עיריית תל אביב-יפו היה וייטען, לעניין קרות תאונת עבודה או מחלה מקצועית כלשהי, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי היועץ.

2.3 **ביטוח אחריות מקצועית** המבטח חבות היועץ על פי דין בשל תביעה או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל מעשה או מחדל מקצועי של היועץ או של עובדי היועץ או של כל מי מהבאים מטעם היועץ בכל הקשור במישרין או בעקיפין לביצוע ההסכם, בגבול אחריות בסך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

הביטוח לא יכלול הגבלה בדבר אי-יושר עובדים, אבדן השימוש ועיכוב.

שם המבוטח בפוליסה מורחב לכלול את אחוזות החוף ו/או עיריית תל אביב-יפו בגין אחריות שעלולה

להיות מוטלת עליהם בקשר למעשי או מחדלי היועץ או מי מטעם היועץ וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

הביטוח כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי היועץ ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה.

3. ביטוחי היועץ יכללו, בין היתר, את ההוראות הבאות:

3.1 ביטוחי היועץ (למעט ביטוח אחריות מקצועית) ייערכו לפי נוסח שלא יפחת מתנאי "ביט" ו/או כל נוסח מקביל לביט.

3.2 המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן, וכן כלפי כל אדם או גוף שהמבוטח ו/או החברה התחייבו בכתב לשפות, אולם הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

3.3 הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה ו/או העירייה והמבטח מוותר על כל זכות ו/או דרישה ו/או טענה בדבר שיתוף ביטוחים אלה.

3.4 חריג רשלנות רבתי מבוטל בזאת, אך אין בכך מכדי לגרוע מהזכויות והחובות של המבטח והמבוטח ע"פ דין.

3.5 היועץ לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי היועץ.

3.6 הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויות החברה ו/או לקבלת שיפוי על פיהן.

4. היועץ מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים הנזכרים בנספח זה, והוא מתחייב, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא, כי פוליסות ביטוחי היועץ תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית כאמור בסעיף 1 לעיל, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים.

5. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, מתחייב היועץ להמציא לחברה, לא יאוחר מ- 7 ימים לפני מועד תחילת מתן השירותים עפ"י הסכם זה את אישור קיום ביטוחי היועץ, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח, וכן להמשיך ולהמציא את אישור קיום ביטוחי היועץ המעודכן בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, מדי תקופת ביטוח, למשך כל תקופת ההתקשרות ו/או השירותים על פי ההסכם (לעניין ביטוח אחריות מקצועית, מתחייב היועץ להמשיך ולהמציא את אישור הביטוח לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות בסעיף 1 לעיל).

היועץ מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור עריכת הביטוחים כשהוא חתום כדין על ידי המבטח הינה תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

6. מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי היועץ כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם, ולא יהיה בעריכת הביטוחים כדי לשחרר את היועץ מחובתו לשפות את החברה ו/או העירייה בגין כל נזק ו/או אובדן שהיועץ אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

7. החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור קיום ביטוחי היועץ כאמור לעיל, והיועץ מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי נספח זה. היועץ מצהיר ומתחייב, כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקה החברה את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

8. מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור קיום ביטוחי היועץ הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על היועץ שאינה פוטרת אותו מחובתו לפי הסכם זה. היועץ מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

9. בכל פעם שמבטח היועץ יודיע ליועץ ו/או לחברה כי מי מביטוחי היועץ עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור קיום ביטוחי היועץ, מתחייב היועץ לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

10. היועץ פוטר בזה את החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן מכל אחריות לאובדן ו/או נזק שייגרם לרכושו מכל

סוג שהוא ו/או לרכוש כלשהו המשמש את היועץ לצורך מתן השירותים ו/או המובא למקום ביצוע השירותים ו/או בגין נזק תוצאתי שנגרם עקב נזק לרכוש כאמור, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות), והוא פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. פטור זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. האמור בסעיף זה יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מהבאים מטעמן.

11. היועץ מתחייב, כי בהתקשרותו עם יועצים ו/או מתכננים ו/או נותני שירותים אחרים, לרבות קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עם הגורמים הנ"ל סעיף פטור בנוסח כאמור בסעיף 10 לעיל, וכן היועץ אחראי לדאוג ולוודא כי הגורמים כאמור עורכים ומקיימים ביטוחים נאותים ביחס לפעילותם והיקף ההתקשרות עמם, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם היועץ, או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח זה. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי לקבלני המשנה כאמור לעיל, מוטלת על היועץ.

12. סעיפי נספח זה לעיל הינם מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י היועץ תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

**נספח א'1 – אישור קיום ביטוחי היועץ**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור *	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח *	מעמד מבקש האישור *
שם אחוזות החוף בע"מ ו/או עובדיה ומנהליה	שם ו/או עיריית תל אביב-יפו ו/או החברות העירוניות ו/או חברות בנות של הנ"ל ו/או עובדים ו/או מנהלים של הנ"ל	שם	<input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : .....	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר :
ת.ז.ח.פ. 510266208	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	העיסוק המבוטח :	
מען גרשון שץ 6 תל אביב	מען <b>אבן גבירול 69 תל אביב יפו</b>	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : <b>מבקש אישור נוסף</b>			

כיסויים									
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך רטרואקטיבי	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מ	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
						למקרה*	לתקופה		
צד ג'		ביט: _____				1,000,000	1,000,000	ש	302,304 307,309 315,321 322,328 329
חבות מעבידים		ביט: _____				20,000,000	20,000,000	ש	309,319 328,350
אחריות מקצועית			תאריך רטרו: _____			4,000,000	4,000,000	ש	301,302 303,304 309,321 325,326 327,328 332 (6 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחשכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

**038 – יועצים / מתכננים, 040 – מהנדס, אדריכל, הנדסאי, 086 – שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כללי), 082 – שירותי ניהול, 024 – הכנת מכרזים נהלים והנחיות, 084 – שירותי פיקוח ובקרה, 093 – שירותים משפטיים -יש למחוק את המיותר-**

ביטול / שינוי הפוליסה \*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבוטח :

## נספח ב'

### התחייבות לשמירת סודיות, אבטחת מידע והגנת הפרטיות

אני מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע השירותים, כל מידע - ניהולי, כספי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעתי או מי מטעמי על חברת אחוזות החוף ו/או עיריית תל אביב או בקשר אליהן, במשך ביצוע השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע השירותים ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע השירותים.

1. "מידע" לענין סעיף זה - לרבות מידע מסחרי, פיננסי, טכני, עסקי, כלכלי ו/או מקצועי אחר, נתונים, שמות, כתובות, מסמכים, מחקרים, בדיקות, תרשימים, דו"חות, מאזנים, מסמכי ניהול חשבונות, שיטות עבודה, רשימות לקוחות, רשימת ספקים, פרטים ונתונים בנוגע לכמויות ו/או איכויות ו/או מחירים ו/או תמחירים של מוצרי ייצור, חומרי גלם ו/או חומרים ומוצרים אחרים שבשימושן של אחוזות החוף ו/או עיריית תל אביב וכל אינפורמציה אחרת, בין בכתב, בין בעל-פה ובין בכל דרך אחרת, בקשר עם אחוזות החוף ו/או עיריית תל אביב וכן "מידע" ו"מידע רגיש" כמשמעות המונחים בחוק הגנת הפרטיות, כפי שיעודכן מעת לעת והתקנות שיוקנו מכוחו. ובכלל זה, נתונים על אישיותו של אדם, מעמדו האישי, צנעת אישיותו, מצב בריאותו, מצבו הכלכלי, הכשרתו המקצועית, דעותיו ואמונתו; הכוללים, בין היתר, שם פרטי ומשפחה בצירוף: מס' ת.ז, פרטי תקשורת, דמוגרפי, דוא"ל, הרגלי צריכה, היסטורית שימושים, ולרבות מידע אישי רגיש אודות רקע משפחתי, מידע כלכלי, נטייה מינית, מידע רפואי, מידע נפשי, מידע אודות בני/קרובי משפחה, עבר פלילי/ השתייכות דתית, עמדות פוליטיות, מידע כלכלי-נכסים, עסקים, השכלה, רכבים וכיו"ב.

2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בפסקה 1, אני מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת את המידע שיימסר לי במסגרת השירותים, במישרין ו/או בעקיפין, ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע השירותים נשואי החוזה והנדרשים לכך לצורך ביצוע השירותים.

3. אני מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע השירותים עבור אחוזות החוף, על תוכנה או על היקפה לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי המנהל הכללי של אחוזות החוף.

4. אני מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע השירותים נשואי החוזה.

5. אני מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר לרבות תאגיד, בתוך כך מתחייב אני להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע השירותים מטעמי.

6. אני מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמי בביצוע השירותים ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות שלי, כפי שפורטו לעיל.

7. אני לא אעסיק אדם בביצוע השירותים אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל.

8. אני מתחייב להודיע לאחוזות החוף מיד אודות כל חשש לגילוי של מידע ו/או דרישה לגלותו. במידה ויינקטו נגדי הליכים אשר על פי דין יאלצו אותי לחשוף את המידע, אני מתחייב להודיע על כך לאחוזות החוף באופן מיידי על מנת לאפשר לאחוזות החוף לנקוט בכל האמצעים כדי להגן על סודיות המידע, ובכל מקרה לא אחשוף או אגלה אלא את החלק הנדרש במפורש מכוח הדין ולאחר שאנקוט בכל הפעולות האמורות לעיל.

9. ידוע לי שאני עשוי להיחשף למידע אשר על פי דין ועל פי הכללים הנוהגים אצל אחוזות החוף אני מחויב לשמור על סודיותו המלאה, וכי אם תופר החובה האמורה אהיה חשוף לתביעות אישיות הן במישור האזרחי הן במישור הפלילי.

10. למסור לאחוזות החוף, מיד עם דרישתה הראשונה, את כל המידע שהצטבר אצלי, לרבות מידע אישי, בקשר לאחוזות החוף ו/או הפרויקטים ו/או עיריית תל אביב, יהא מקורו אשר יהא, לרבות, אך לא רק, כל מסמך, רשומה, דיסקט, העתק, צילום, פלט או מידע הנמצאים על גבי מדיה מגנטית, ולא שאירי בידי שום מידע כאמור ולהצהיר בפני אחוזות החוף על ביצוע פעולות מחיקה וביעור של כלל המידע האישי שהועבר אלינו על ידה ומי מטעמה במסגרת ההתקשרות, או שנוצר על ידי או על ידי מי מטעמי כעיבוד של המידע האישי במהלך ההתקשרות.

11. כמו כן, הנני מתחייב כי להשתתף בכל הליך בירור ו/או בדיקה שיערכו על-ידי אחוזות החוף, בקשר לחשיפת מידע אשר לא הותרה על-ידי אחוזות החוף, וזאת בכל עת ובכל מקום שבו אתבקש לעשות כן.

12. התחייבותי זו כאמור זה תחול גם לאחר סיום קשרי עם אחוזות החוף מכל סיבה שהיא, ותעמוד בתוקפה עד להפיכת המידע לנחלת הכלל או עד למועד בו אחוזות החוף תאשר בכתב כי אינה מתנגדת להפצת המידע.

13. בביצוע השירותים לאחוזות החוף על פי הסכם זה, אפעל בהתאם לתקנה 15 לתקנות הגנת הפרטיות

(אבטחת מידע) תשע"ז-2017, כמוסכם עם אחוזות החוף כדלקמן:



- א. מטרת השימוש במידע: השימוש במידע שישותף עימי במסגרת ההסכם, מוגבל אך ורק להיקף ובמידה הנדרשים לצורך ביצוע השירותים שהוסכמו במסגרת ההתקשרות ואך ורק למשך תקופת ההתקשרות. לא אעשה כל שימוש אחר במידע שאינו קשור במישרין ונדרש לביצוע השירותים.
- ב. עיבודי מידע: ידוע לי כי סוגי והיקף עיבודי המידע שאני ומי מטעמי רשאים לערוך במידע (כגון, חיתוכי מידע שונים, ניתוחים, הפקדת דוחות, אפיוני צריכה, הצלבות עם מידע ממקורות אחרים וכיו"ב) הינם מוגבלים לצרכי ביצוע השירותים בלבד ולמטרות השימוש בהתאם להסכם וכפופים לאישור של אחוזות החוף.
- ג. הרשאות גישה: מערכות המאגר שאני ומי מטעמי יהיו רשאים לגשת אליהן במסגרת ההסכם יהיו בהתאם לנוהל הרשאות הגישה של אחוזות החוף, כפי שיתעדכנו מעת לעת ולצורך ביצוע השירותים על פי ההסכם. אני מתחייב לוודא כי הגישה למידע תהיה נתונה אך ורק לי ולמי מעובדי אשר יהיו מוכשרים ומוסמכים לקבל גישה למאגרי המידע, ולוודא שהם פועלים בהתאם לנוהל הרשאות.
- ידוע לי כי חובתי להחתיים את בעלי ההרשאות מטעמי למאגרי המידע של אחוזות החוף ושל מאגרי המידע אשר ינוהלו על ידי (ככל שינוהלו) על התחייבות לשמור על סודיות המידע, להשתמש במידע רק לפי האמור בהסכם, וליישם את אמצעי האבטחה כאמור.
- ד. העברת מידע לצדדים שלישיים: אני מתחייב שלא להעביר את המידע לרבות המידע האישי לצד שלישי כלשהו, אלא לצורך ביצוע השירותים, בכפוף לאישור אחוזות החוף מראש ובכתב. אישורה אחוזות החוף את העברת המידע לצד שלישי, אדאג לכלול בהסכם עם הצד השלישי את כל החובות החלות עלי בקשר למידע במסגרת ההתקשרות, בהתאם להוראות אחוזות החוף.
- ה. אבטחת מידע והפרדת מאגרים:
- 1) ידוע לי כי עלי להפריד את הפעילות המבוצעת עבור אחוזות החוף בהתאם להתקשרות זו, מיתר הפעילויות המבוצעות על ידי בהתאם להסכם זה ולשמור את המידע האישי בשרתיים נפרדים.
- 2) ידוע לי כי עלי לפעול בהתאם להנחיות ונהלי אבטחת המידע של אחוזות החוף, כפי שיעודכנו מעת לעת ועלי להתעדכן מול אחוזות החוף בקשר לכך ולדאוג ליישמן במאגרי המידע המנוהלים / מוחזקים על ידי ומי מטעמי לצורך ביצוע השירותים על פי ההסכם.
- ו. התקשרות עם קבלן משנה: ככל שאבקש להתקשר עם קבלן משנה מטעמי לצורך ביצוע השירותים בהסכם, התקשרות כאמור תהיה כפופה לאישור בכתב של אחוזות החוף, וידוע לי כי עלי לכלול בהסכם עם הקבלן המשנה את הנושאים והתנאים כאמור בנספח זה.
- ז. דיווח וביקורות:
- 1) ידוע לי כי עלי לדווח לאחוזות החוף, אחת לשנה לפחות, בכל הנוגע לאופן אבטחת המידע האישי, ניהולו שמירתו ועיבודו, ועל אודות אופן ביצוע חובותיי על פי תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע) כמחזיק/ מנהל מאגר מידע.
- 2) לדווח לאחוזות החוף על כל חריגה בשימוש ו/או בגישה למידע האישי ו/או על כל מקרה של חשש לדליפת המידע האישי ו/או אירוע אבטחה וזאת מיד עם התגלותם ולא יאוחר תוך 24 שעות מהתגלותם.
- 3) מוסכם עלי כי לאחוזות החוף שמורה הזכות לפקח על פעילותי בקשר עם המידע האישי, לרבות עריכת ביקורת ובחינת אופן השימוש במידע האישי ניהולו שמירתו ואבטחתו.
- 4) ידוע לי כי אחוזות החוף רשאית לנקוט באמצעי בקרה ופיקוח נדרשים על מנת לוודא את עמידתי ומי מטעמי בהוראות הסכם זה ובתקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע).

**ולראיה באתי על החתום:**

---

שם	שם מורשה חתימה	חתימה וחותמת	תאריך
----	----------------	--------------	-------

---